

雲平樓整建工程說明

學生事務處課外活動組

2021/04/29

大綱

- 前期空間改造成果
- 雲平樓現況說明
- 目前辦理進度
- 未來完成意象
- 施工期間社團使用空間規劃
- 問題與討論

雲平樓地下室整修

大選 即時 政治 國際 兩岸 產經 證券 科技 生活 社會 地方 文

斥資千萬 興大打造百坪學生活動中心

最新更新：2019/03/12 23:26



國立中興大學斥資新台幣逾千萬，耗時2年整修，打造600坪超大型學生活動中心，命名為「屋學園」，12日正式啟用。中央社記者趙麗娟攝 108年3月12日



新聞報導(中央社, 聯合報, 中國時報, ...)

雲平樓一樓入口



梯下空間-整修前



空間-整修後



走廊-整修前



走廊-整修後

梯下空間整修前

梯下空間整修後

走廊整修前

走廊整修後

圓廳三樓整修



整修前



整修後



整修前



整修後



興潮蝶起昆蟲展開幕



昆蟲展布置

現況說明一：結構破損，外觀雜亂、屋頂露台年久失修



樓梯結構破損



結構接縫處破損



採光罩破損



屋頂露台草木叢生

現況說明二：管路雜亂、天花板坍塌、開關裸露



冷氣，管路和電線混雜



管路和電線雜亂



電線雜亂



天花板坍塌



開關裸露



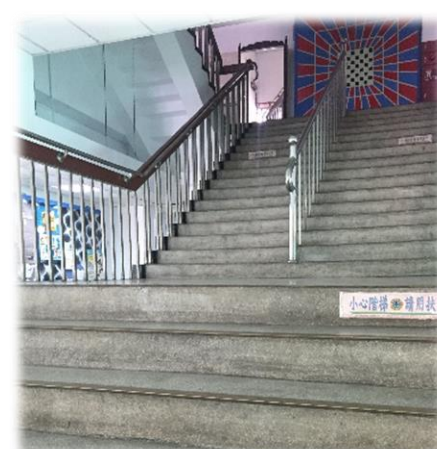
管線老舊鏽蝕

現況說明三：無障礙空間不符法令、空間規劃雜亂



無障礙廁間不符現行法令

廁間老舊、有高低落差



防盜窗雜亂

回收櫃設計不佳

社辦老舊昏暗

樓梯踏階老舊

現況說明四：後方景觀雜亂



現況說明五：後方樹木距離過近，樹根影響建物



板根隆起影響建物



樹根側壓，牆面龜裂滲水



管路堵塞，污水回噴



樹根亂竄至地下管路

目前辦理進度及預計期程

- ★屋頂太陽能光電發電設備已於110年2月25日完成簽約，廠商提送之施工計畫書業經本校同意核備，並已獲台電公司審核同意併聯申請，預計於**6月中旬**後開始施作鋼骨結構。
- ★雲平樓整建工程部分刻正辦理細部圖說審查，預計110年6月份完成工程發包，7月份請廠商提供施工計畫，確認施工期程。
- ★預計6月底開始拆遷各樓層屋頂之冷氣主機，以利太陽能板施工。
- ★預計7月初各社團開始搬遷，7月中旬搬遷完畢。
- ★滾動式修正施工期程，預計**111年9月**整建完成。

完成示意圖



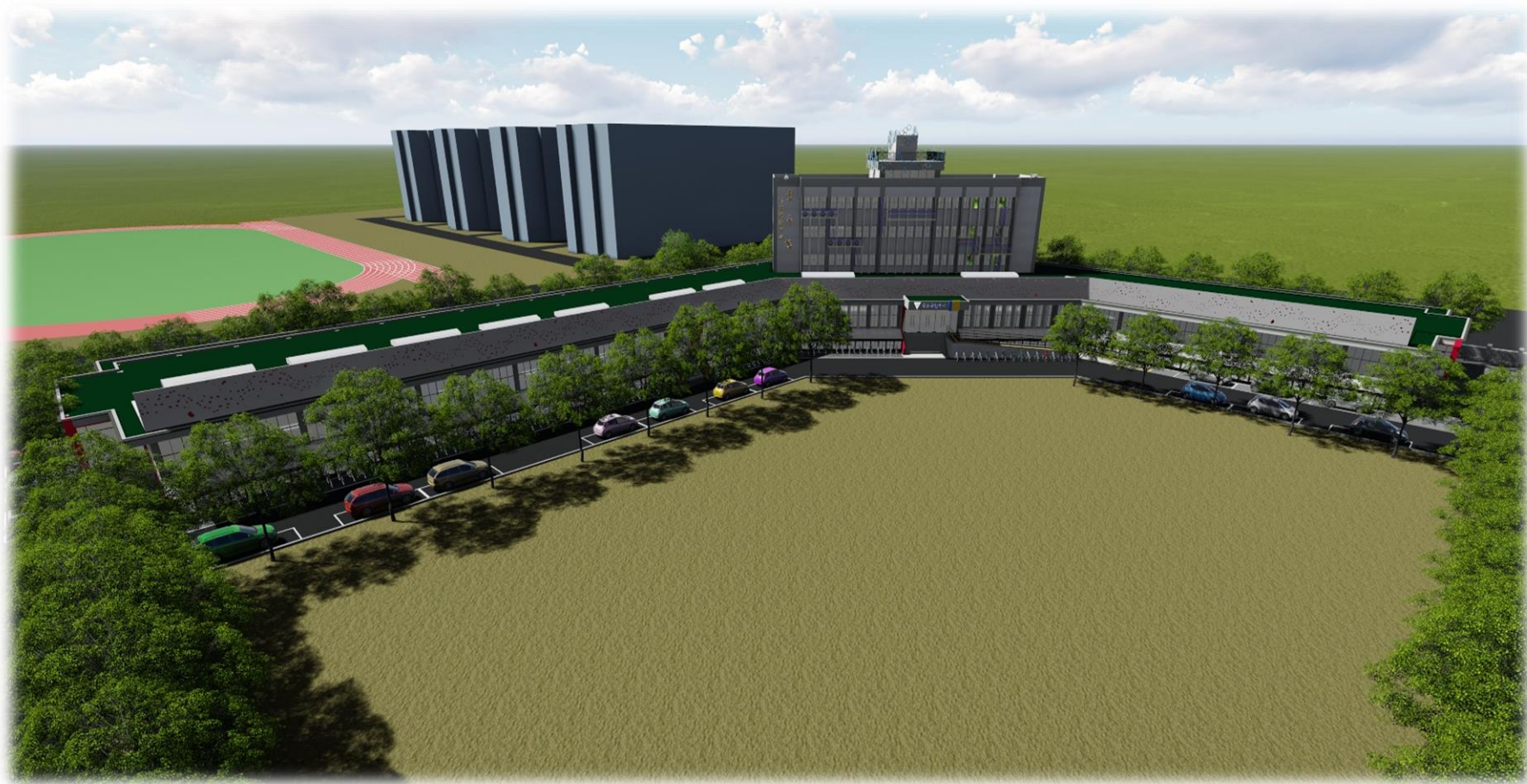
我們以巴洛克式的建築風格

興大路

忠明南路

外部整修工程

外觀改善 日間效果示意圖



整體結構補強

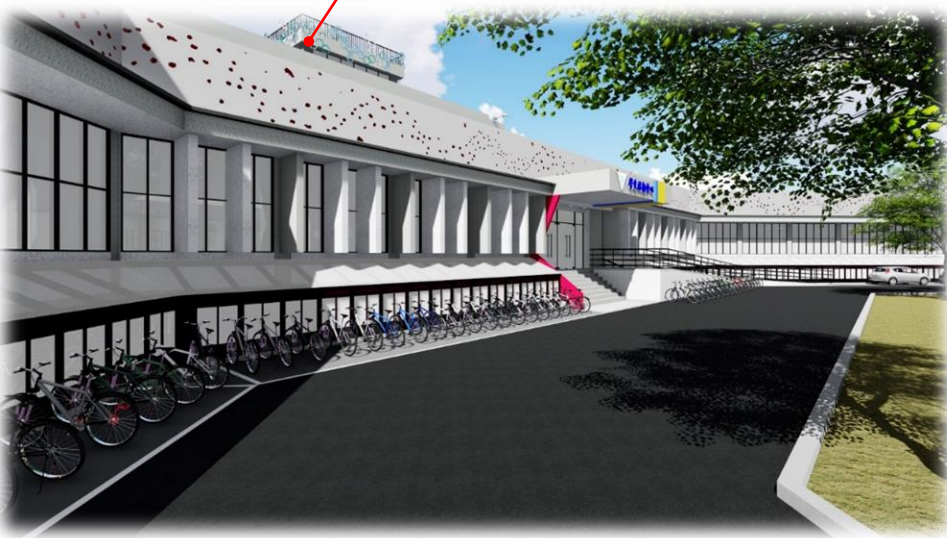
外觀重整

新增主題意象

外部整修工程

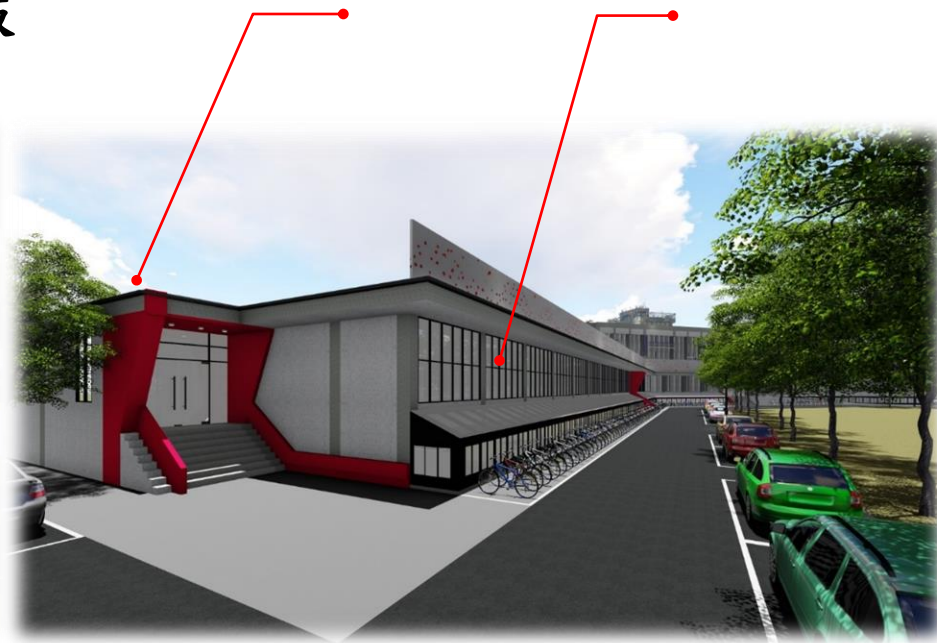
外觀 重新形塑各入口意象 示意圖

露臺藝術沖孔遮飾板

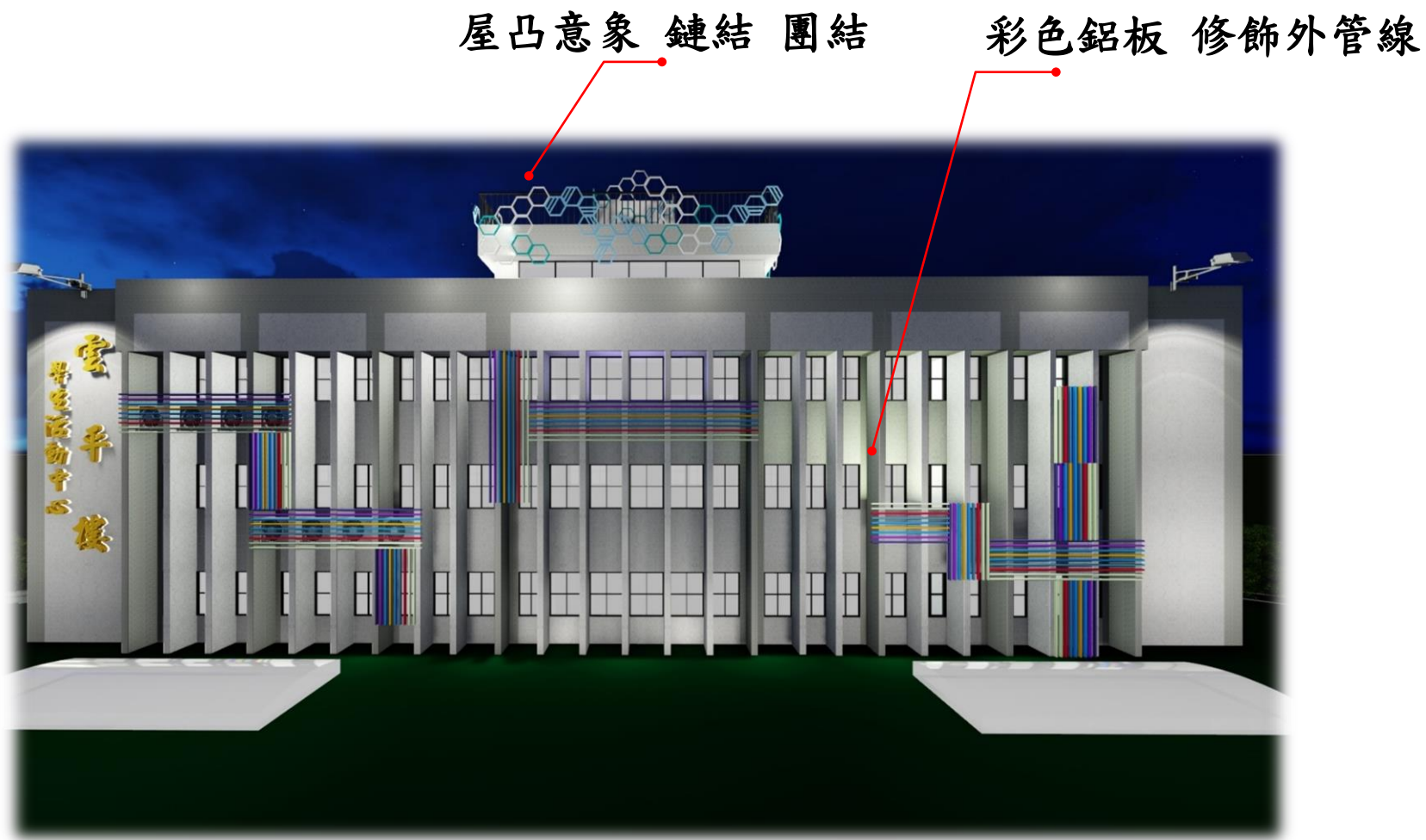


側入口意象

採光罩更新



外部整修工程 重新型塑二樓外觀意象 示意效果圖



重新型塑二樓外觀意象

外部整修工程

夜間燈光效果示意圖



一樓公共空間優化，社課教室明亮美觀



豐富空間表情

內部整修工程

內部環境改善示意



廁間改善、
無障礙設計

內部整修工程

內部環境改善示意



社辦重新規劃設計
公共區域明亮美化

內部整修工程

內部環境改善示意



雲平樓的過往繼起將與師生一起永存

南入口主牆

內部整修工程

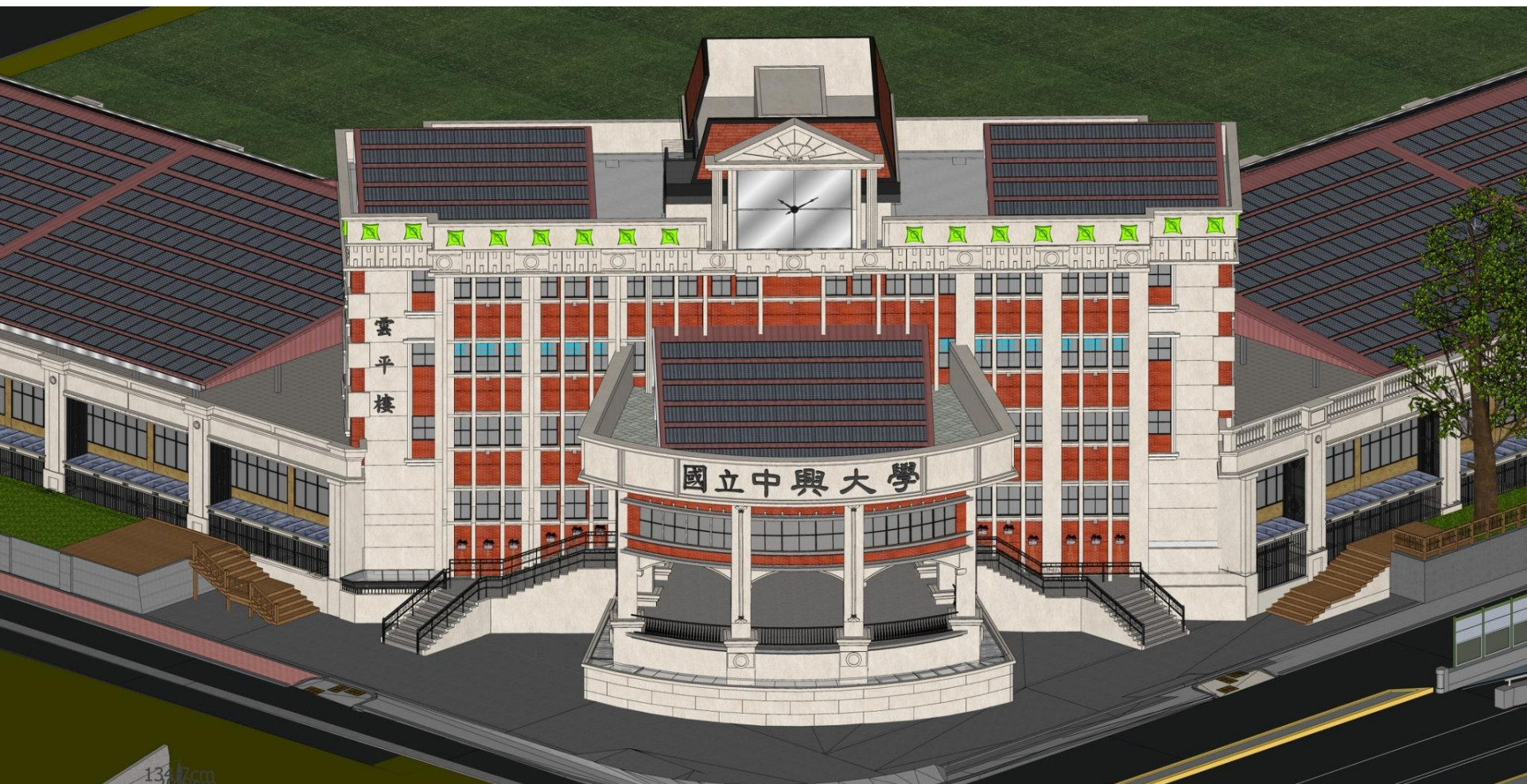
內部環境改善示意



主端景視覺

南入口平台

外部及屋頂整修工程示意



外部及屋頂整修工程示意



外部及屋頂整修工程示意



施工期間社團使用空間規劃

- 施工期間雲平樓僅開放單一通道(洽公專用)，**大樓全部區域暫停開放**，以維護施工安全。
- 原使用雲平社辦之社團，請將**不需使用或極少使用**之社辦物品，依課外組規劃存放至居學園(地下一樓)，並請於5月7日前回報所需紙箱數量(50*50*50cm)。
- 所有社辦暫時移至本組所轄之其他區域，原社辦位於**惠蓀堂地下室、圓廳三樓及廂房**之社團請整理使用空間，以課外組進行全部社辦使用規劃。

感謝聆聽

Q&A