

雲端租屋生活網

簡報人：江季翰 主任



虎科大雲端租屋生活網 |

租屋搜尋

國立虎尾科技大學
National Formosa University

簡報大綱

緣起

系統特色

賃居安全評核建置流程

系統功能介紹

雲端服務目標

未來推動方向

雲端租屋生活網

緣起

01

緣起

- **學生實際需求及校長的期許：**

學校校外租屋搜尋網頁中，均詳列房東資料，建議能附加各租屋之屋內外照片及地圖供學生參考。

- **教育部98年5月5日台軍(二)字第0980083794A函示**

為增進短期促進就業措施一大專賃居訪視人力服務功能，請各大專校院運用本部提供學生校外租屋資訊建置範例，積極建置完整之學生校外租屋資訊，俾供學生參考運用。

- **基於資源共享理念提供各校使用**

雲端租屋生活網 系統特色

02

系統特色

- 落實教育部積極建置完整之學生校外租屋資訊政策
- 各校**不需建置**租屋網，可立即上線使用，無需額外投入成本
- 學校可**隨時掌握**外宿學生資訊，房東可**線上管理**房客資料
- 各校可自行管理、刊登通過該校**安全評核**之租屋資訊，雲端租屋網提供一平台
- 結合**Google**衛星地圖
 - 顯示學校核可之**租屋資訊**與**離校距離**
 - 學區易發生車輛肇事**危險路段**之提醒

系統特色

學校	• 有效瞭解學校鄰近外宿資訊 • 掌握外宿學生租屋情況
房東	• 增進房屋曝光率，良性競爭 • 縮短待租期，提高出租率
學生	• 提升租屋安全 • 快速融入當地環境

系統特色

校區
校本部

關鍵字
地址：

條件
☐ 透天 ☐ 公寓
☐ 套房 ☐ 雅房
☐ 限男 ☐ 限女
☐ 顯示尚有房間資訊

地區：不分區

價格：

篩選

行政區域圖

資訊聲明
 本網頁僅提供房東刊登資訊，方便同學查詢，欲進一步瞭解請自行詢問房東。

地圖 衛星檢視

虎尾鎮建國里建國一村225號

類型	房間	租金	押金
透天	0坪/總共5間剩餘5間	每學期36000元	6000元
其他費用	水，電，網路		
備註	可住5~6人，每人約6000元(一學期)		

[詳細資訊](#)

國立虎尾科技大學

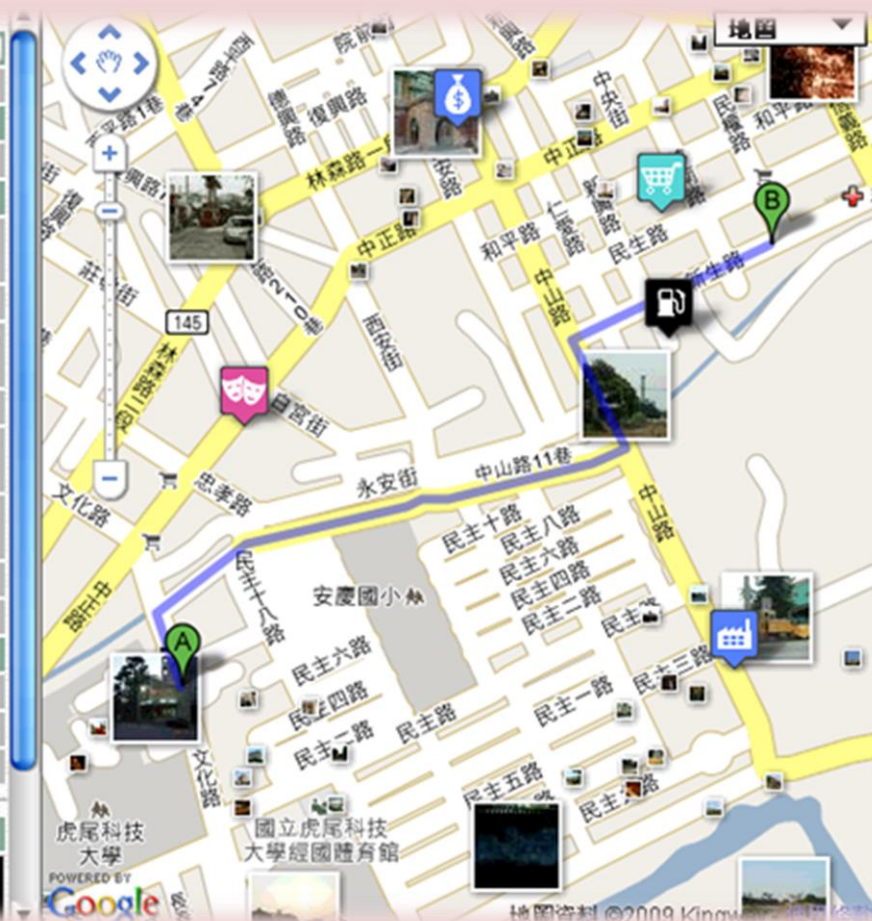
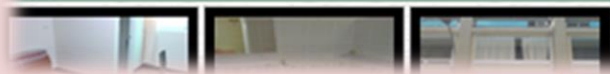
- 虎尾鎮興中里文科路746號
- 虎尾鎮立仁里北平路224號8樓
- 虎尾鎮立仁里北平路226號8樓
- 虎尾鎮西安里林森路二段375巷52-1號
- 虎尾鎮川里工專路77號
- 虎尾鎮公安里林森路一段360巷72號
- 虎尾鎮麻使里1322號
- 虎尾鎮立仁里工專路121巷1號7樓-2
- 虎尾鎮西安里林森路二段192巷10號
- 虎尾鎮西安里林森路二段185號4樓
- 虎尾鎮西安里文化路88號
- 虎尾鎮西安里中正路225巷17號
- 虎尾鎮立仁里林森路二段192巷11號
- 虎尾鎮西安里中正路310巷9號
- 虎尾鎮新吉里工專一街153巷11號

系統特色

(最近更新時間: 2009-06-26 08:36:36 / 瀏覽人數: 121)

房屋資訊			
地址	虎尾鎮新興里新生路153-27號		
類型	樓層		獨立電表
套房	0樓/0層/共0坪	水泥	有
性別限制	房間	租金	押金
無限制	6坪/總共5間/剩餘0間	每學期24,000元	4000元
其他費用	水費、電費		
證明文件	房東身分證證明文件; 建物使用執照; 委託書; 房屋所有權狀;		
住屋認證			
安全措施	滅火器; 偵煙設備; 緩降梯; 照明設備; 監視錄影設備(系統);		
屋內設備	太陽能熱水器; 電視機; 冷氣機; 洗衣機; 飲水機; 衣櫃; 雙人床; 書桌(椅); 寬頻網路;		
公共設施			
備註	室外停車, 明顯地標: 中華電信		
聯絡資訊			
聯絡人	許金針(小姐)		
電話			
手機	0937-267759		

照片



切換行人模式

目前為行車模式

632台灣雲林縣虎尾鎮文化路64號

1.1 公里 (大約 3 分鐘)

1. 走文化路, 朝北前進 91 公尺
2. 於第一個路口
向右轉, 朝中山路/
雲84鄉道方向走 0.6 公里
3. 於中山路/雲84鄉
道口向左轉 0.1 公里
4. 在第一個路口向右轉 0.3 公里
入新生路
目的地將在右邊

632台灣雲林縣虎尾鎮新生路

地圖資料 ©2009 Kingway

03

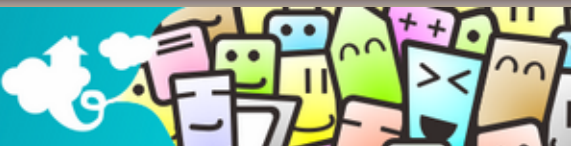
雲端租屋生活網

賃居安全評核建置流程
以虎科大為例

賃居安全評核建置流程



賃居安全評核建置流程

 國立虎尾科技大學 雲端租屋生活網 National Formosa University							
公告	租屋資訊	交通安全	校外實習	服務學習	生活e點盞	NFU-管理介面	登出
新增	租屋地址	塞選用 不分區 TIP:地址請包含縣/市/鄉/鎮					
新增房東資訊	管理帳號	未填選對應房東(可以後再新增)					
新增房屋資訊	房東姓名	☐ 先生 ☐ 小姐	房東電話	(電話) (手機)			
新增管理員帳號	聯絡人	☐ 先生 ☐ 小姐	聯絡電話	(電話) (手機)	與房東關係		
新增危險路段	租金	☐ 每月 ☐ 每學期 元	押金	元	其他費用		
新增校外實習	建物樓層	樓 層 坪	格間	☐ 水泥 ☐ 木板隔間 ☒ 其他 	獨立電表	☐ 有 ☐ 無	
新增校園美食	房屋類型	☐ 公寓 ☐ 透天 ☐ 套房 ☐ 雅房	出租房數	坪 / 共 間 / 餘 間	性別限制	☐ 無限制 ☐ 男 ☐ 女	
新增公告資訊	證明文件	☐ 房東身份證明 ☐ 建物使用執照 ☐ 委託書 ☐ 房屋所有權狀 ☐ 房屋稅單					
新增文件下載	安全評核	☐ 教育部規範 ☐ 租屋安全評核 ☐ 捐贈賃居生獎助學金 年度 ☐ 消防檢驗合格 ☐ 其他					
管理	安全措施	☐ 門禁系統 ☐ 滅火器 ☐ 偵煙設備 ☐ 消防系統 ☐ 逃生梯 ☐ 緩降梯 ☐ 照明設備 ☐ 監視錄影設備(系統) ☐ 瓦斯熱水器強制排氣設備 ☐ 一氧化碳警報器 ☐ 電用熱水器斷電設備 ☐ 保全人員 ☐ 其他					
查詢修改	熱水器設備	☐ 天然瓦斯 ☐ 桶裝瓦斯 ☐ 瓦斯熱水器 ☐ 電熱水器 ☐ 太陽能熱水器					
		☐ 電視機 ☐ 電冰箱 ☐ 冷氣機 ☐ 中央空調 ☐ 洗衣機 ☐ 脫水機 ☐ 烘乾機					

賃居安全評核建置流程

公告	租屋資訊	交通安全	校外實習	服務學習	生活e點點	NFU-管理介面	登出	租屋相關資訊	房東入口	
校區 校本部 顯示方式 地圖模式 關鍵字 地址： 條件 ☐ 透天 ☐ 公寓 ☐ 套房 ☐ 雅房 ☐ 限男 ☐ 限女 ☐ 顯示尚有房間資訊 價格： ~ 篩選 行政區域圖 資訊聲明 本網頁僅刊登符合教育部規範之房屋資訊，方便同學查詢，欲進一步瞭解請自行詢問房東。								地圖 衛星檢視		國立虎尾科技大學 虎尾鎮興中里文科路746號 虎尾鎮立仁里北平路224號8樓 虎尾鎮立仁里北平路226號8樓 虎尾鎮西安里林森路二段375巷52-1號 虎尾鎮川里工專路77號 虎尾鎮公安里林森路一段360巷72號 虎尾鎮麻使里1322號 虎尾鎮立仁里工專路121巷1號7樓-2 虎尾鎮西安里林森路二段192巷10號 虎尾鎮西安里林森路二段185號4樓 虎尾鎮西安里文化路88號 虎尾鎮西安里中正路225巷17號 虎尾鎮立仁里林森路二段192巷11號 虎尾鎮西安里中正路310巷9號 虎尾鎮新吉里工專一街153巷11號 虎尾鎮新吉里工專一街135巷28號 虎尾鎮新吉里工專一街135巷11號

雲端租屋生活網

雲端服務目標

04

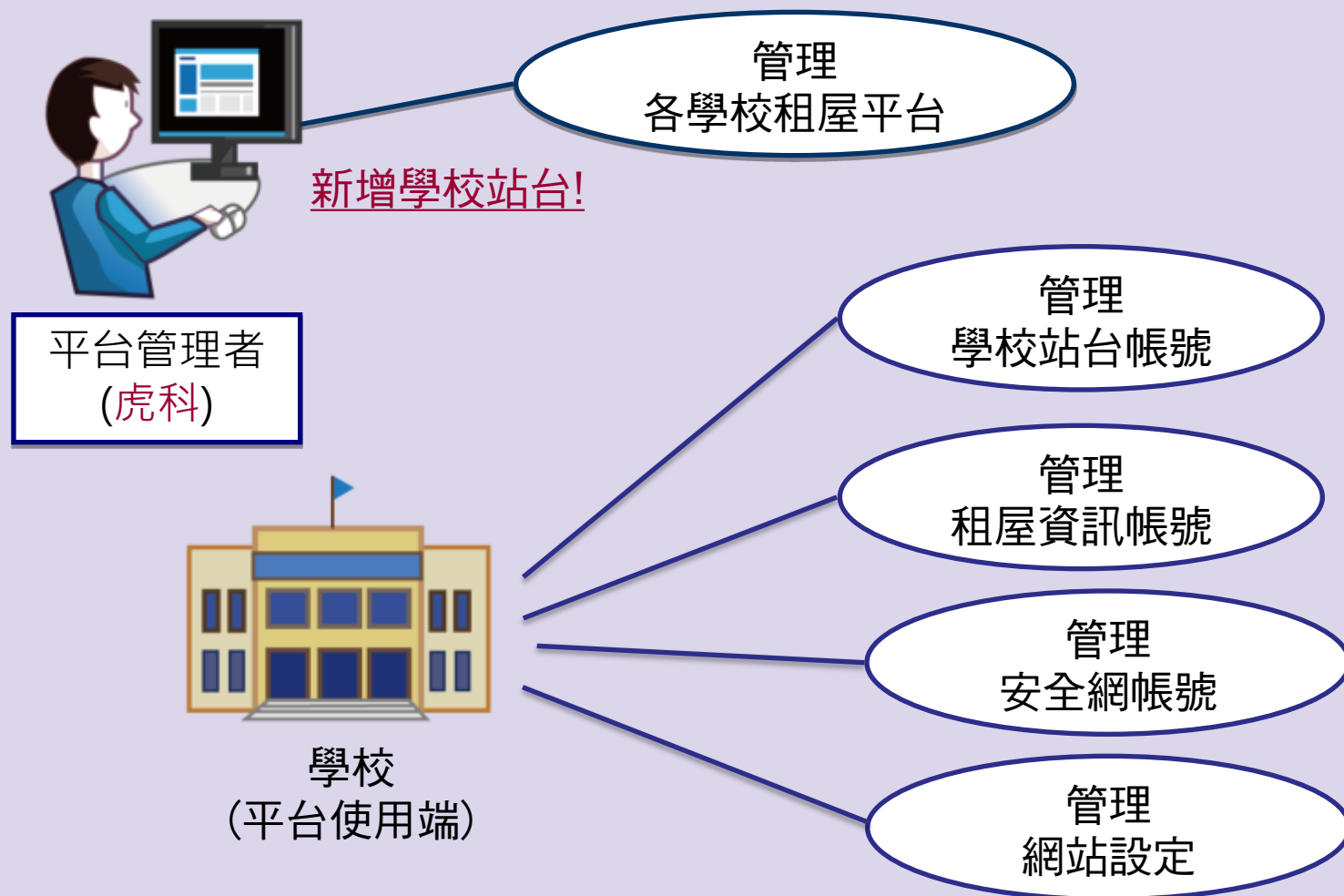


國立虎尾科技大學

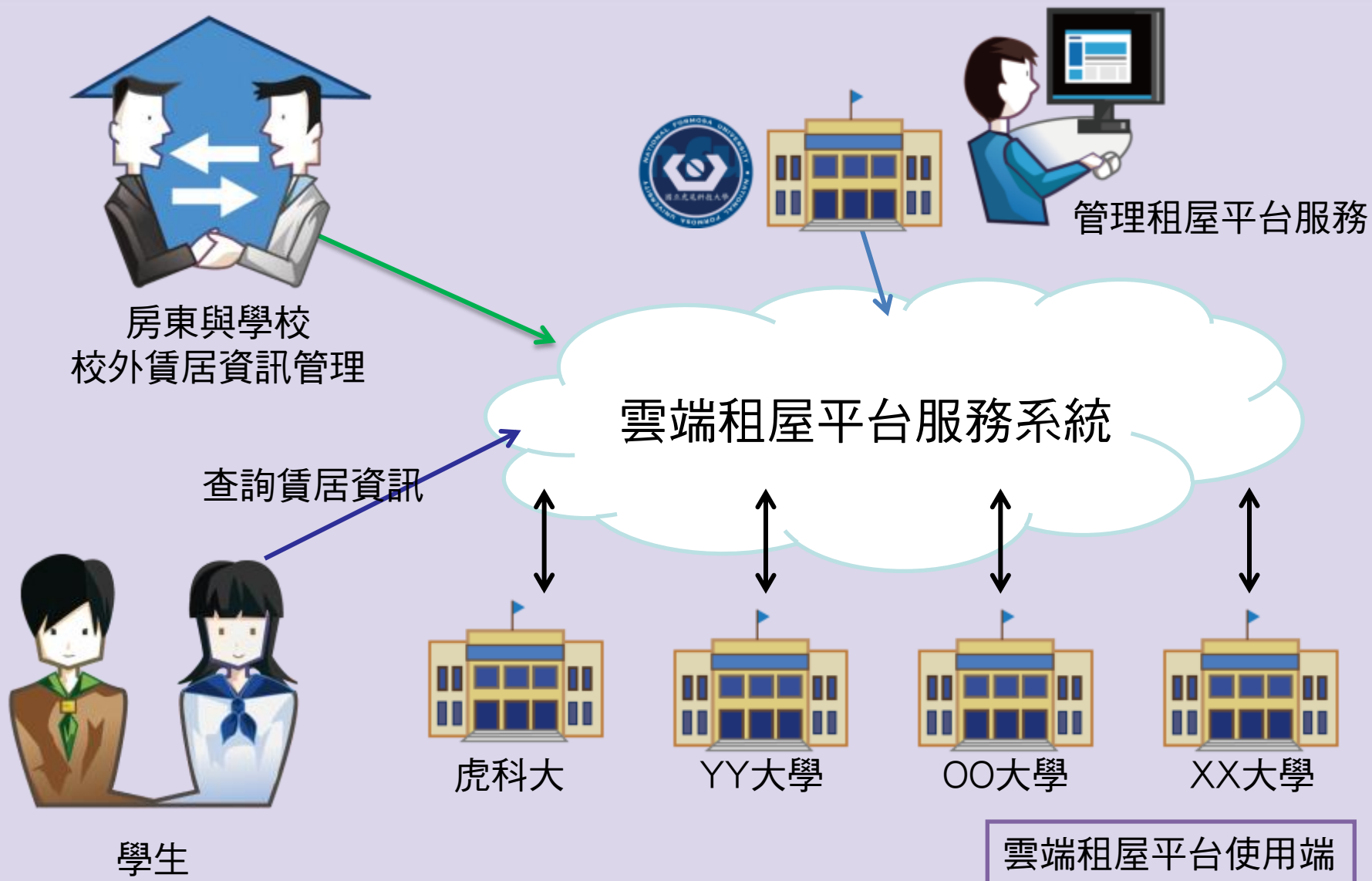
National Formosa University

雲端服務目標

提供給有需求之學校單位使用



雲端服務目標



雲端服務目標

瀏覽器為主要介面

- 跨平台

免建置系統於本地端

- 降低建置成本

維護技術門檻低

- 服務提供端統一維護軟體版本與資料備份

雲端服務目標



※提供學校名稱縮寫

※提供學校E-Mail

※提供管理員帳號

※提供管理員聯絡電話

雲端租屋生活網

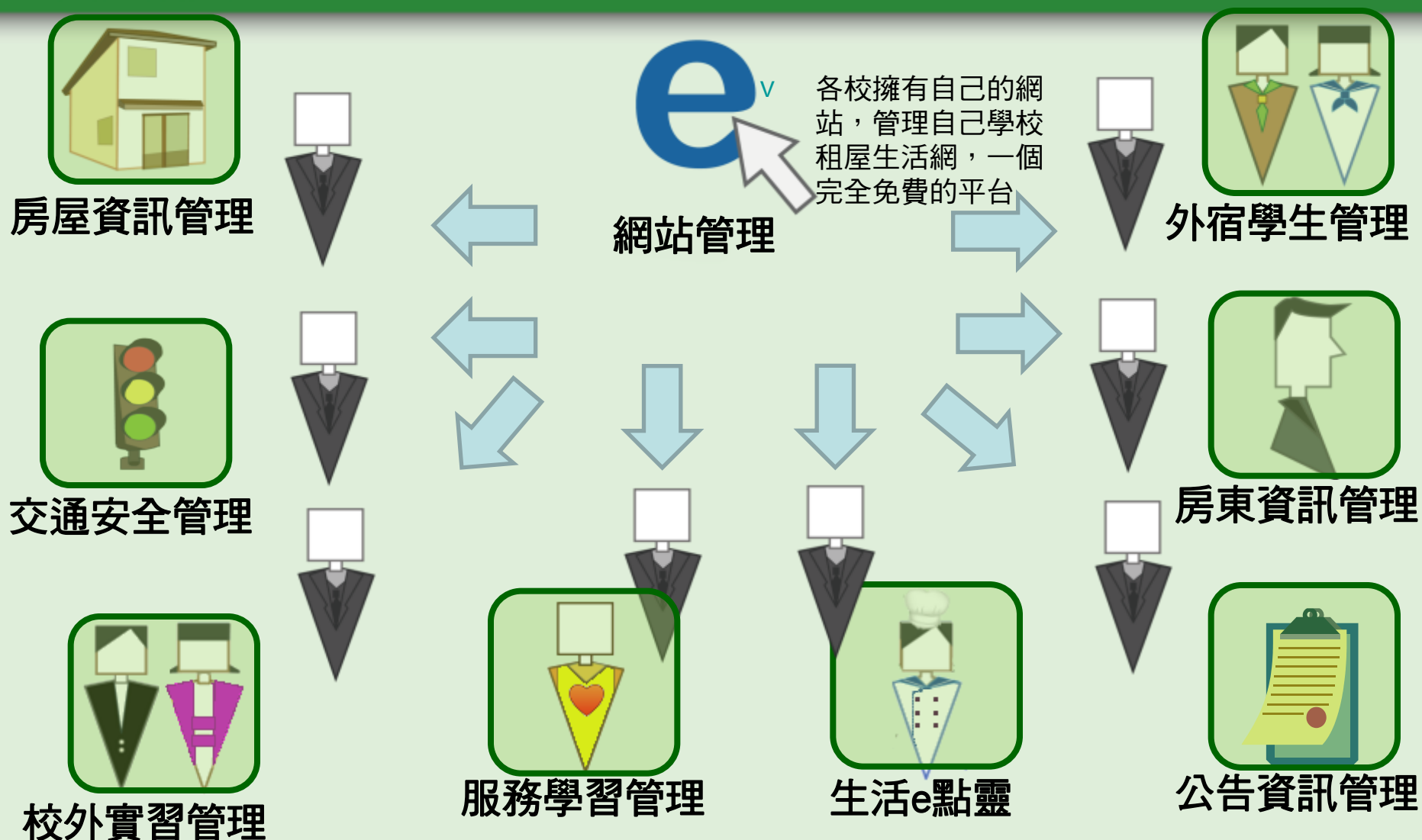
系統功能介紹

05

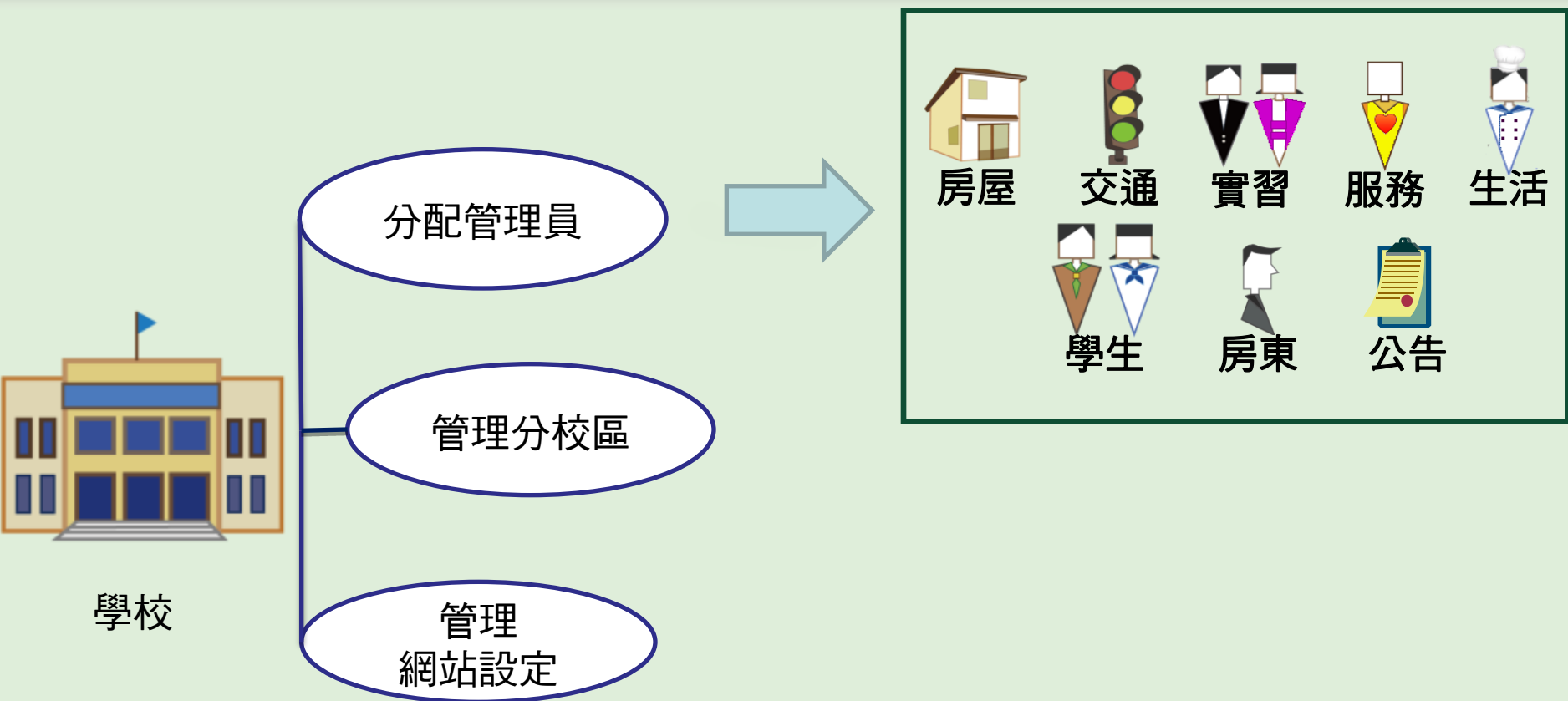
系統功能介紹

- ※網站管理
- ※房屋資訊管理
- ※交通安全管理
- ※校外實習管理
- ※服務學習管理
- ※生活e點靈
- ※公告資訊管理
- ※房東資訊管理
- ※外宿學生管理

系統功能介紹



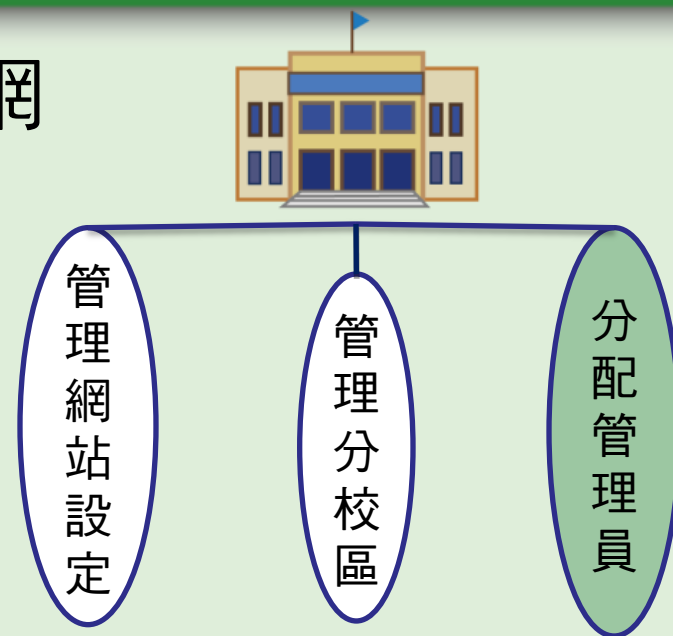
系統功能介紹-網站管理



系統功能介紹-網站管理

分配管理員，管理雲端租屋生活網

- ◆ 租屋資訊管理員
- ◆ 租屋資訊張貼員
- ◆ 交通安全管理員
- ◆ 公告管理員
- ◆ 校外實習管理員
- ◆ 服務學習管理員
- ◆ 校園美食管理員
- ◆ 校園醫療管理員



公告	租屋資訊	交通安全	校外實習	服務學習	生活e點盞	NFU-管理介面	登出			
新增 新增房東資訊 新增房屋資訊 新增管理員帳號 新增危險路段					帳號： 密碼： 姓名： E-Mail：			管理權限： 密碼確認： 聯絡電話：		租屋資訊張貼員 租屋資訊管理員 交通安全管理員 公告管理員 校外實習管理員 服務學習管理員 校園美食管理員 校園醫療管理員
					新增管理員 重新填寫					

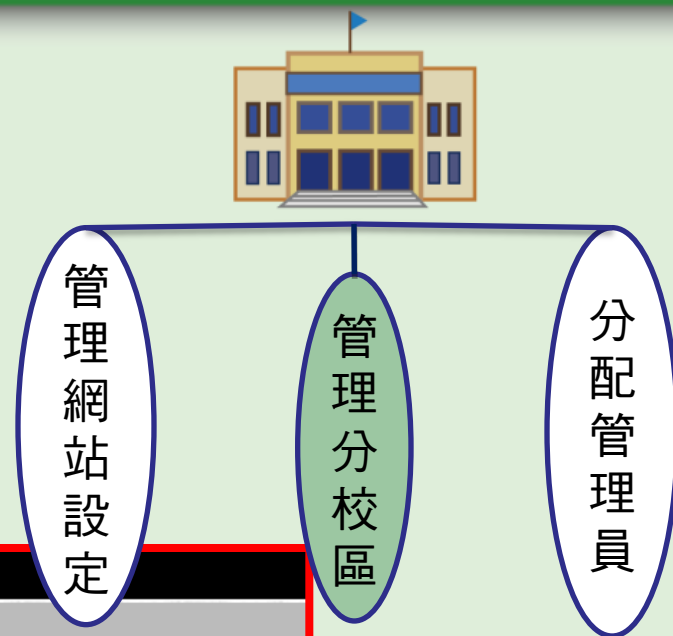
系統功能介紹-網站管理

NFU-首頁		租屋網地圖	交通安全地圖	文件下載	房東入口	控制介面	登出				租屋相關資訊
新增			帳號	姓名	聯絡電話	電子信箱	權限	修改	刪除		
管理			nfu_accident	教官室	05-6315160	wanol@nfu.edu.tw	交通網管理員	修改	刪除		
管理房東帳號			nfu_house	生活輔導組	05-6315128	feng66516@nfu.edu.tw	租屋網管理員	修改	刪除		
管理房屋資訊											
管理員帳號管理											
管理危險路段											
管理房屋座標											
管理子校區											
管理公告資訊											
管理文件下載											
查詢修改											

 系統功能介紹-網站管理

管理分校區

◆ 設定學校的分校區



公告	租屋資訊	交通安全	校外實習	服務學習	生活e點靈	NFU-管理介面	登出
新增							
新增房東資訊							
新增房屋資訊							
新增管理員帳號							
新增危險路段							
新增校外實習							
新增服務學習							
新增校園美食							
新增子校區							

分校學校名稱：	國立虎尾科技大學 - 校區
分校學校地址：	
分校學校介紹：	
分學校聯絡電話：	

[新增網站](#) [重新填寫](#)

e 系統功能介紹-網站管理

NFU-首頁		租屋網地圖	交通安全地圖	文件下載	房東入口	控制介面	登出				租屋相關資訊	
新增		學校代碼	分校名稱	位址	描述			分校聯絡電話	修改	刪除		
管理		NFU	經國館校區	虎尾科技大學經國體育館	虎尾科技大學經國體育館			056336368	修改	刪除		
管理房東帳號												
管理房屋資訊												
管理員帳號管理												
管理危險路段												
管理房屋座標												
管理子校區												
管理公告資訊												
管理文件下載												
查詢修改												

系統功能介紹-網站管理

NFU-首頁

租屋網列表

交通安全地圖

文件下載

房東入口

控制介面

登出

校區

經國館校區

校本部

經國館校區

地址：

條件

☐ 透天

☐ 公寓

☐ 套房

☐ 雅房

☐ 限男

☐ 限女

☐ 顯示尚有房間資訊

地區： 不分區

價格：

搜尋

虎尾科技大學經國體育館

系統功能介紹-網站管理

管理分校區

NFU-首頁		租屋網地圖	交通安全地圖	文件下載	房東入口	控制介面	登出				租屋相關資訊	
新增		學校代碼	分校名稱	位址	描述			分校聯絡電話	修改	刪除		
管理		NFU	經國館校區	虎尾科技大學經國體育館	虎尾科技大學經國體育館			056336368	修改	刪除		
管理房東帳號												
管理房屋資訊												
管理員帳號管理												
管理危險路段												
管理房屋座標												
管理子校區												
管理公告資訊												
管理文件下載												
查詢修改												

系統功能介紹-網站管理

[NFU-首頁](#) | [租屋網列表](#) | [交通安全地圖](#) | [文件下載](#) | [房東入口](#) | [控制介面](#) | [登出](#)

校區

經國館校區

校本部

經國館校區

地址：

條件

☐ 透天

☐ 公寓

☐ 套房

☐ 雅房

☐ 限男

☐ 限女

☐ 顯示尚有房間資訊

地區：

不分區

價格： ~

虎尾科技大學經國體育館



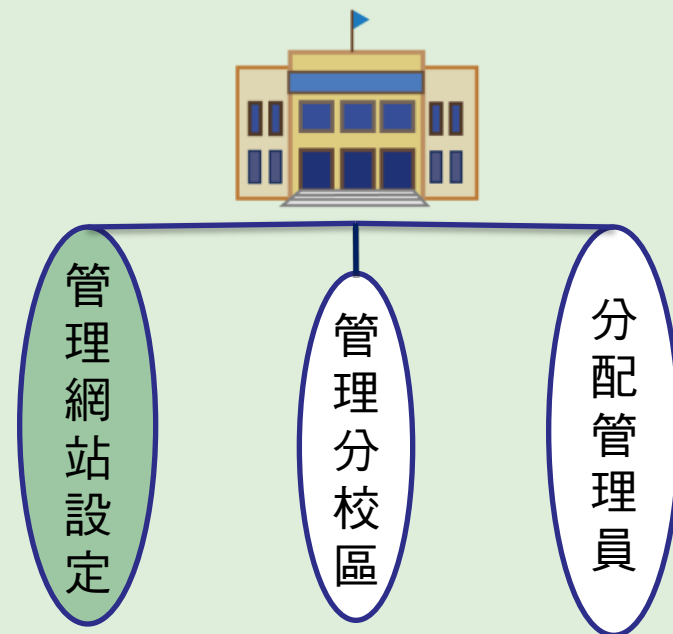
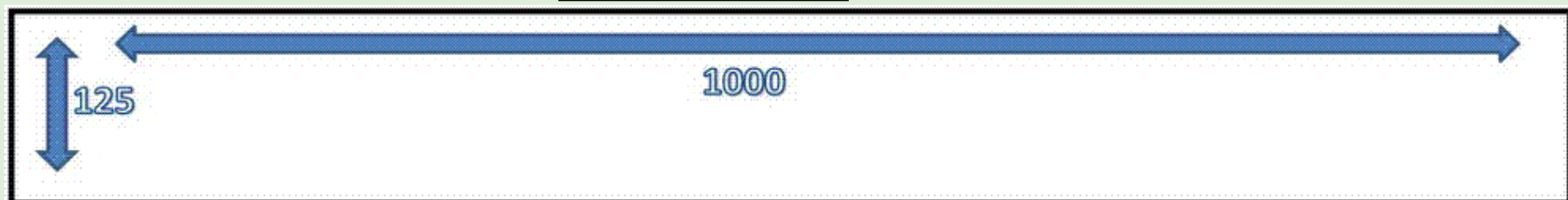
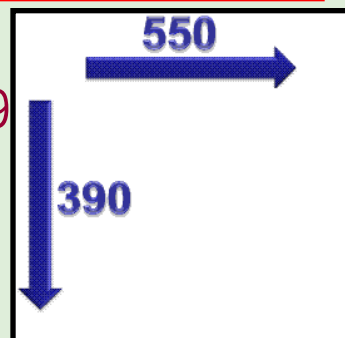
系統功能介紹-網站管理

網站的圖片管理

NFU-首頁	租屋網地圖	交通安全地圖	文件下載	房東入口	控制介面	登出
新增 管理 查詢修改 查詢學生租屋資訊 更改個人資料 站台管理 學校Logo圖片： 網頁Header圖片： 行政區域圖片： 選擇檔案 未選擇檔案 選擇檔案 未選擇檔案 選擇檔案 未選擇檔案 編輯 重新填宮						

Logo & 行政區域圖 550*390

Header 1000*125



系統功能介紹-網站管理

更改帳號資訊

- ◆ 定期更換密碼確保資料安全

NFU-首頁	租屋網地圖	交通安全地圖	文件下載	房東入口	控制介面	登出
新增						
管理						
查詢修改						
查詢學生租屋資訊						
更改個人資料						
站台管理						

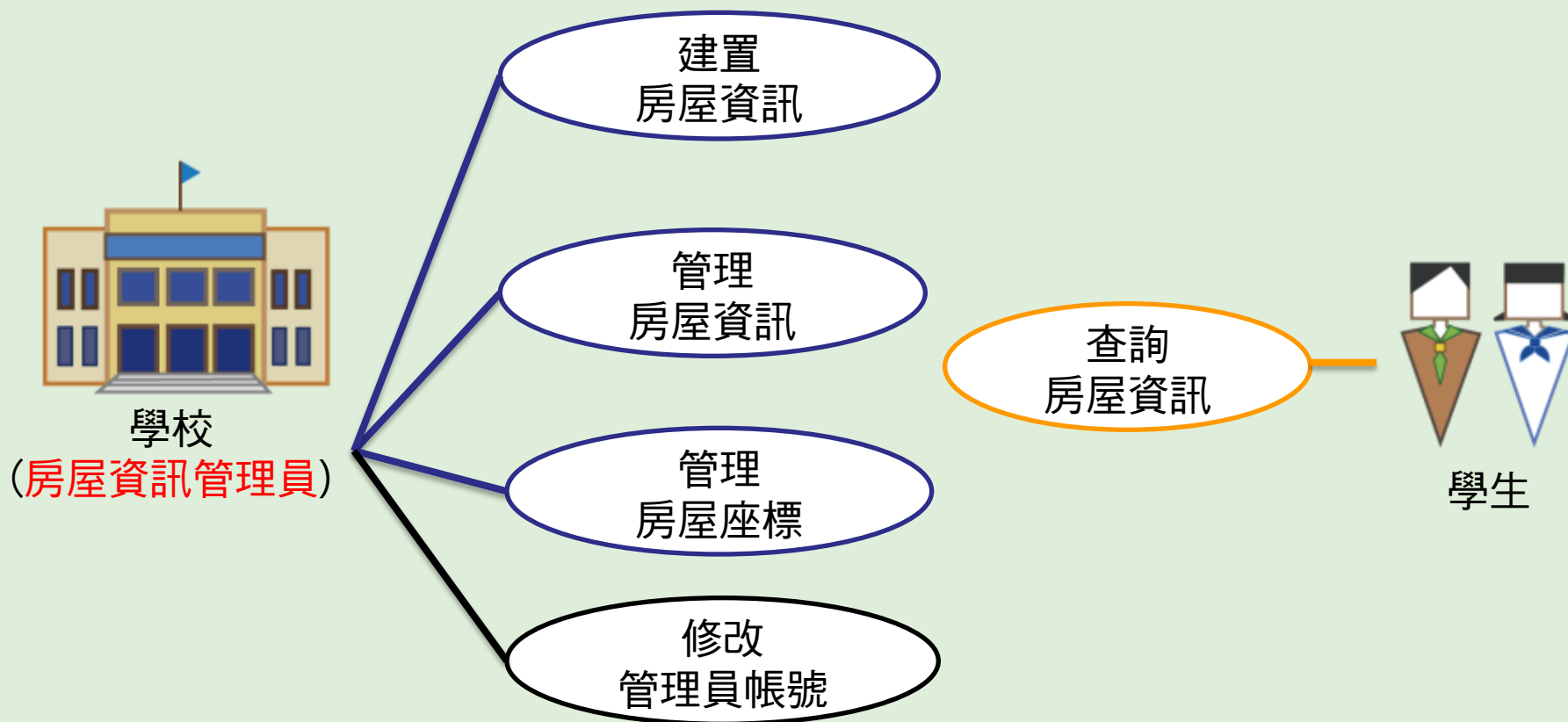
舊密碼：	
新密碼：	
密碼確認：	

姓 名：	王大名	聯絡電話：	0987654321
E-Mail：	NFUCSIE@nfu.edu.tw		

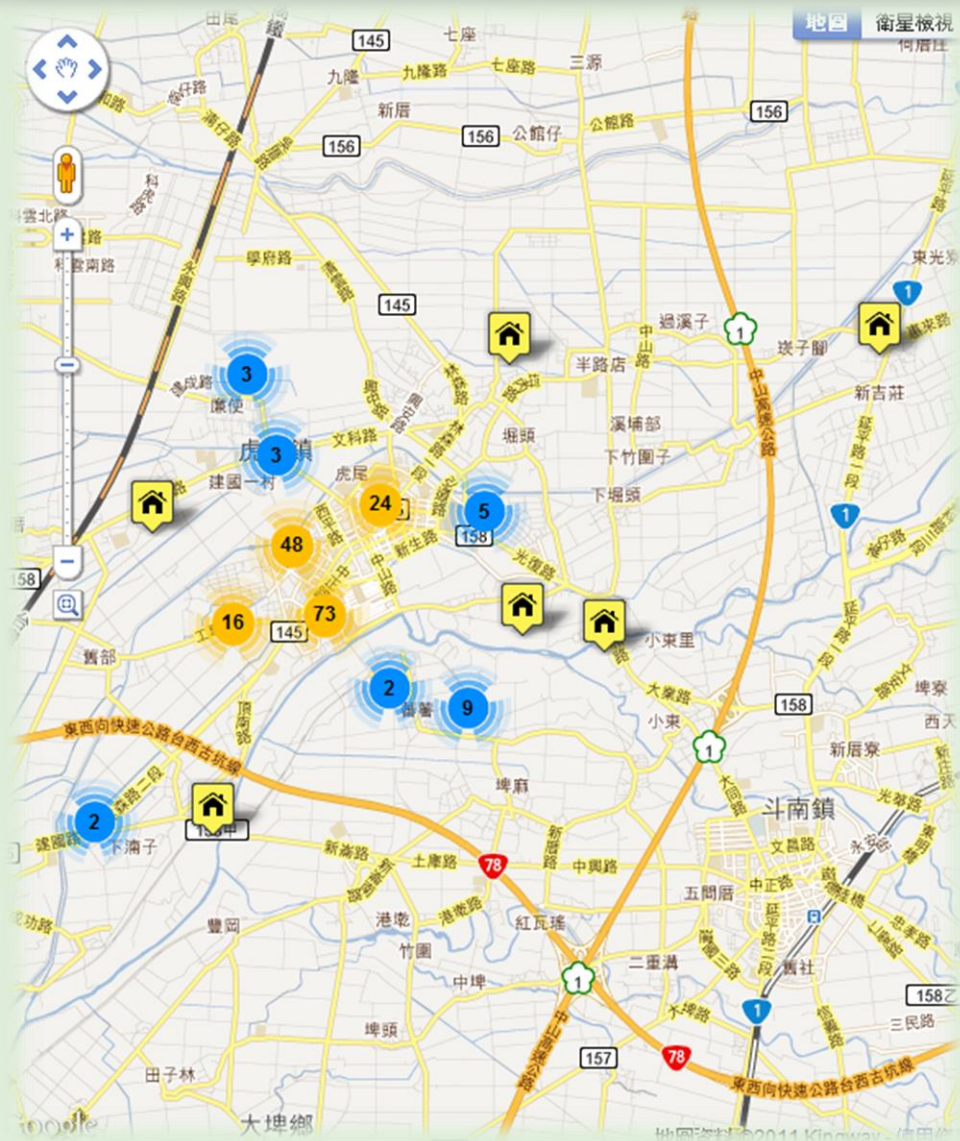
更改	取消
----	----

系統功能介紹-房屋資訊管理

管理房屋座標



系統功能介紹-房屋資訊管理



系統功能介紹-房屋資訊管理

新增房屋

NFU-首頁	租屋網地圖	交通安全地圖	文件下載	房東入口	控制介面	登出	租屋相關資訊	
新增	租屋地址	雲林縣 v 虎尾鎮 v 不分區 v						
新增房東資訊	房東姓名	☒ 先生 ☐ 小姐				房東電話	(電話) (手機)	
新增房屋資訊	聯絡人	☒ 先生 ☐ 小姐		聯絡電話	(電話) (手機)		與房東關係	
新增管理員帳號	租金	☒ 每月 ☐ 每學期 元		押金	元		其他費用	
新增危險路段	建物樓層	樓 層 坪		格間	☒ 水泥 ☐ 木板隔間 ☐ 其他 		獨立電表	☒ 有 ☐ 無
新增子校區	房屋類型	☒ 公寓 ☐ 透天 ☐ 套房 ☐ 雅房		出租房數	坪 / 共 間 / 餘 間		性別限制	☒ 無限制 ☐ 男 ☐ 女
新增公告資訊	證明文件	☐ 房東身份證明 ☐ 建物使用執照 ☐ 委託書 ☐ 房屋所有權狀 ☐ 房屋稅單						
新增文件下載	安全評核	☐ 教育部規範 ☐ 租屋安全評核 ☐ 捐贈賃居生獎助學金 年度 ☐ 消防檢驗合格 ☐ 其他						
管理	安全措施	☐ 門禁系統 ☐ 滅火器 ☐ 偵煙設備 ☐ 消防系統 ☐ 逃生梯 ☐ 緩降梯 ☐ 照明設備 ☐ 監視錄影設備(系統) ☐ 瓦斯熱水器強制排氣設備 ☐ 一氧化碳警報器 ☐ 電用熱水器斷電設備 ☐ 保全人員 ☐ 其他						
查詢修改	熱水器設備	☐ 天然瓦斯 ☐ 桶裝瓦斯 ☐ 瓦斯熱水器 ☐ 電熱水器 ☐ 太陽能熱水器						

系統功能介紹-房屋資訊管理

管理房屋

NFU-首頁	租屋網地圖	交通安全地圖	文件下載	房東入口	控制介面	登出				租
新增		地址：		房東姓名：		地區：		不分區	篩選	
管理		編號	地址	類型	對應房東	修改	刪除	狀態		
管理房東帳號		4	虎尾鎮興中里文科路746號	透天	帳號:NFU194 姓名:洪淑珍 電話0928-951370	修改	刪除	啓用中		
管理房屋資訊		5	虎尾鎮立仁里北平路224號8樓	公寓	帳號:NFU177 姓名:蕭王麗鳳 電話0933456789	修改	刪除	啓用中		
管理員帳號管理		6	虎尾鎮立仁里北平路226號8樓	公寓	帳號:NFU007 姓名:王春枝 電話0933456789	修改	刪除	啓用中		
管理危險路段		7	虎尾鎮西安里林森路二段375巷52-1號	公寓	帳號:NFU190 姓名:蘇文翁 電話0933456789	修改	刪除	啓用中		
管理房屋座標		8	虎尾鎮川里工專路77號	套房	帳號:NFU026 姓名:宋武諺 電話0933456789	修改	刪除	啓用中		
管理子校區		10	虎尾鎮公安里林森路一段360巷72號	套房	帳號:NFU160 姓名:廖清標 電話0933456789	修改	刪除	啓用中		
管理公告資訊					帳號:NFU1065					
管理文件下載										
查詢修改										

系統功能介紹-房屋資訊管理

管理房屋座標

NFU-首頁	租屋網地圖	交通安全地圖	文件下載	房東入口	控制介面	登出	租
新增	地址： 地區： 不分區 篩選						
管理							
管理房東帳號							
管理房屋資訊							
管理員帳號管理							
管理危險路段							
管理房屋座標							
管理子校區							
管理公告資訊							
管理文件下載							
查詢修改							

編號	地址	經度	緯度	修改
4	虎尾鎮興中里文科路746號	120.424443	23.717153	修改
5	虎尾鎮立仁里北平路224號8樓	120.426056	23.708458	修改
6	虎尾鎮立仁里北平路226號8樓	120.426056	23.708426	修改
7	虎尾鎮西安里林森路二段375巷52-1號	120.4302652	23.7067445	修改
8	虎尾鎮川里工專路77號	120.425334	23.70077	修改
10	虎尾鎮公安里林森路一段360巷72號	120.435306	23.712378	修改
15	虎尾鎮麻使里1322號	120.4213592	23.72488	修改
16	虎尾鎮立仁里工專路121巷1號7樓-2	120.426024	23.699311	修改
...	虎尾鎮西安里林森路二段192巷10	...	...	修改

系統功能介紹-房屋資訊管理

公告

租屋資訊

交通安全

校外實習

服務學習

生活e點靈

NFU-管理介面

登出

新增

管理

管理房東帳號

管理房屋資訊

管理房屋座標

管理員帳號管理

管理危險路段

管理校外實習

管理服務學習

管理校園美食

管理子校區

管理公告資訊

管理文件下載

地圖 衛星檢視



拉動紅色座標點

虎尾鎮興中里文科路746號

編輯 復原

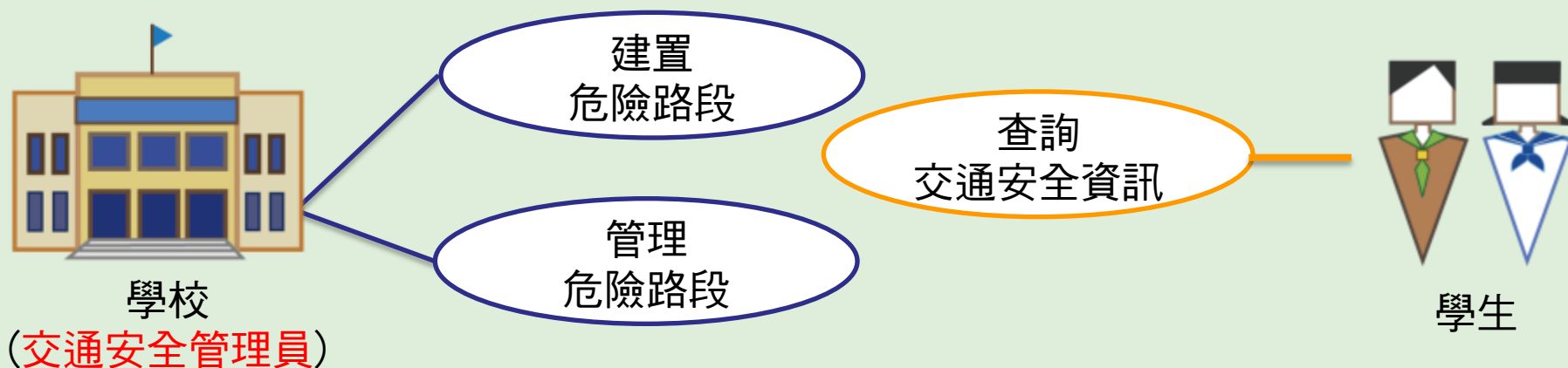
120.424443

23.717153

校正房屋
正確位置

系統功能介紹-交通安全管理

交通安全管理



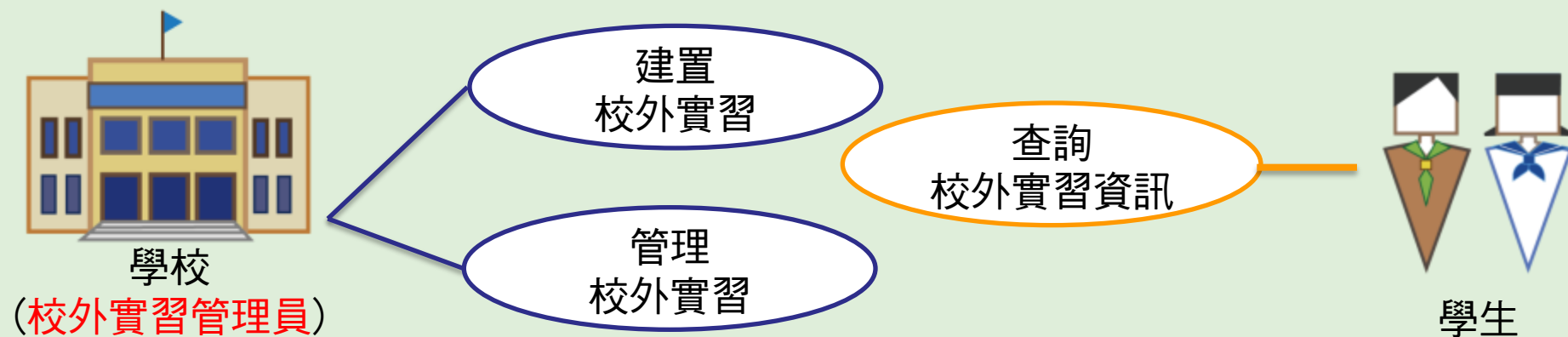
NFU-首頁 租屋網地圖 交通安全地圖 文件下載 房東入口 控制介面 登出		租屋相關	
新增 新增房東資訊 新增房屋資訊 新增管理員帳號 新增危險路段 新增子校區 新增公告資訊 新增文件下載		路段地址 危險因素 注意事項 圖片 座標設定	
		經度: 緯度: 圖片1: 選擇檔案 未選擇檔案 圖片2: 選擇檔案 未選擇檔案 圖片3: 選擇檔案 未選擇檔案	
		新增危險路段 重新填寫	

 系統功能介紹-交通安全管理

NFU-首頁	租屋網地圖	交通安全地圖	文件下載	房東入口	控制介面	登出					租屋相
新增		編號	地址	經度	緯度	修改	刪除				
管理		1	文化路與防汛道路口	120.4316246509552	23.6994422763245	修改	刪除				
管理房東帳號		2	文化路與長春路口	120.43085217475891	23.70151513142421	修改	刪除				
管理房屋資訊		3	興南橋南端下坡路段	120.43474674224853	23.695738562274634	修改	刪除				
管理員帳號管理		4	中山路與防汛路口(台糖鐵橋北端出口)	120.43708562850952	23.702266656065816	修改	刪除				
管理危險路段		5	民主路與中山路口	120.43617367744446	23.70414790465696	修改	刪除				
管理房屋座標		6	人文大樓與民主路口(第三教學區)	120.43221473693847	23.702281391799836	修改	刪除				
管理子校區		7	經國館前民主路(運動場)	120.43155491352081	23.7019965006471	修改	刪除				
管理公告資訊		8	綜二館機車出口(第二教學區)	120.43060541152954	23.702576106130998	修改	刪除				
管理文件下載		9	林森路二段與八德街口(天橋)	120.4276442527771	23.70305747144062	修改	刪除				
查詢修改											



校外實習管理



系統功能介紹-校外實習管理

[illegible]

系統功能介紹-校外實習管理

公告 | 租屋資訊 | 交通安全 | **校外實習** | 服務學習 | 生活e點盞 | NFU-管理介面 | 登出

校外實習清單下載

產生表格

顯示方式

地圖模式

關鍵字

公司名稱：

需求科系：

地區：尚未選擇

薪資： ~

篩選

校園行政區域圖

地圖 衛星檢視

適合系別	工作時間	提供薪資額度	勞健保
資訊工程系所	總共:8小時	5000元	無
工作內容	硬體維修、維護		
需求條件或專長	C#、HTML、CSS、PHP、Smarty、MYSQL、linux		
詳細資訊			

國立虎尾科技大學

采誠科技股份有限公司

常陽興業股份有限公司

虎尾厝·SALON

社團法人中華民國荒野保護協會

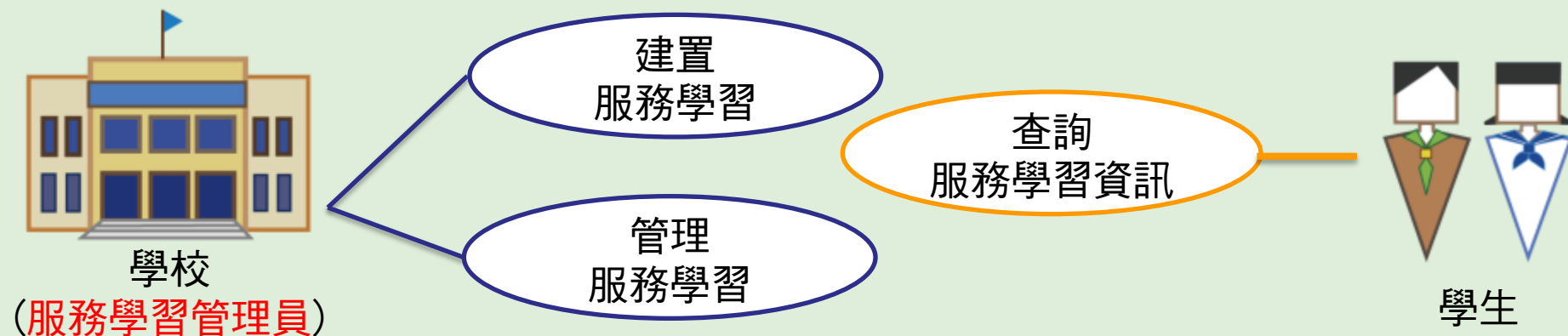
延平慈愛中醫診所

諾旗科技股份有限公司

大都會國際移民事業有限公司

系統功能介紹-服務學習管理

服務學習管理



公告	租屋資訊	交通安全	校外實習	服務學習	生活e點盞	NFU-管理介面	登出					
新增 管理 管理房東帳號 管理房屋資訊 管理房屋座標 管理員帳號管理 管理危險路段 管理校外實習 管理服務學習			詔隆福利協進會	3號								
	8	雲林縣私立僑真老人養護中心	雲林縣斗南鎮舊社里新生三路2840號	江宗佑	鐘偉珉	05-5954859	修改	刪除	啓用中	修正		
	10	彰化基督教醫院鹿基分院	505彰化縣鹿港鎮中正路480號	杜思德	張正穎	7779595#7269	修改	刪除	啓用中	修正		
	15	暨暉愛心烘焙屋	雲林縣斗南鎮文昌路536號	張竹王	蔡麗華	5974861	修改	刪除	啓用中	修正		
	16	社團法人雲林縣婦女保護會	雲林縣斗六市長春路52號	蔡志明	鄭智文	05-5861052	修改	刪除	啓用中	修正		
	17	社團法人雲林縣手工藝術協會	雲林縣虎尾鎮平和里27-25號	廖月鳳	張婉玉	05-6364450	修改	刪除	啓用中	修正		
	18	社團法人彰化縣喜樂小兒麻痺關懷協會	彰化縣芳苑鄉工區一路131號	陳忠盛	林梅足	048963820分機114	修改	刪除	啓用中	修正		
	21	社團法人雲林縣復健青年協進會	斗六市府文路30號	張炳烽	李淑珠	05-5341940	修改	刪除	啓用中	修正		
	23	藝術中心	雲林縣虎尾鎮文化路64號-藝術中心	廖敦如	鄧心怡	(05)6315040	修改	刪除	啓用中	修正		

系統功能介紹-服務學習管理

公告 | 租屋資訊 | 交通安全 | 校外實習 | **服務學習** | 生活e點重 | NFU-管理介面 | 登出

服務學習網清單下載

產生表格

顯示方式

地圖模式

關鍵字

機構名稱：

地區：尚未選擇

篩選

行政區域圖

服務標語

為推動社區服務及帶動服務學習，培養學生具備勤勞務實之習慣，敬業樂群之精神，主動學習之態度及尊重生命之思維，以奠定其成就自我及服務人群，貢獻社會之根基。

地圖 衛星檢視

國立虎尾科技大學

虎尾科技大學服務學習組

社團法人雲林縣聽語障福利協進會

雲林縣私立僑真老人養護中心

彰化基督教醫院鹿基分院

聲暉愛心烘焙屋

社團法人雲林縣婦女保護會

社團法人雲林縣手工藝術協會

社團法人彰化縣喜樂小兒麻痺關懷協會

社團法人雲林縣復健青年協進會

藝術中心

財團法人彰化縣私立廣成老人安養中心

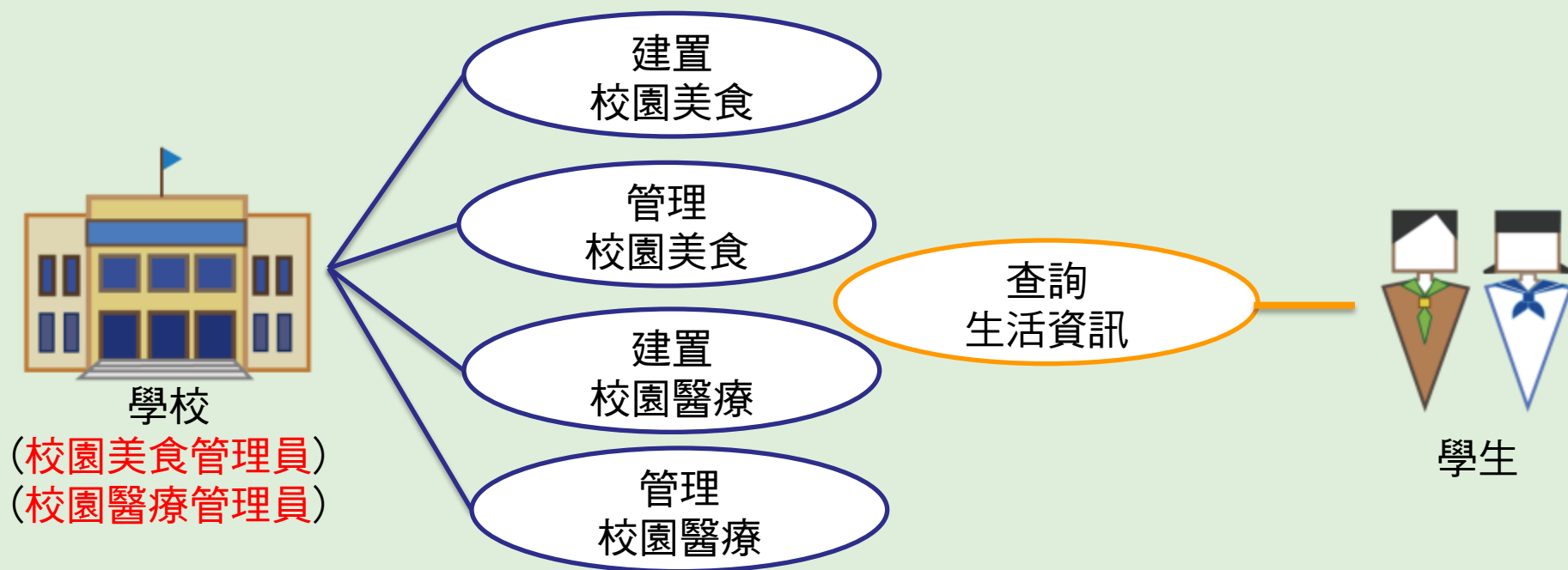
台中縣大雅愛心急難救助協會

雲林縣兒童福利發展協會

華聖啓能發展中心

慈林庭園護理之家

生活e點靈



[illegible]

系統功能介紹-生活e點靈

公告 | 租屋資訊 | 交通安全 | 校外實習 | 服務學習 | **生活e點靈** | NFU-管理介面 | 登出

校園美食清單下載

產生表格

顯示方式

地圖模式

關鍵字

餐廳名稱：

餐廳類型：

尚未選擇

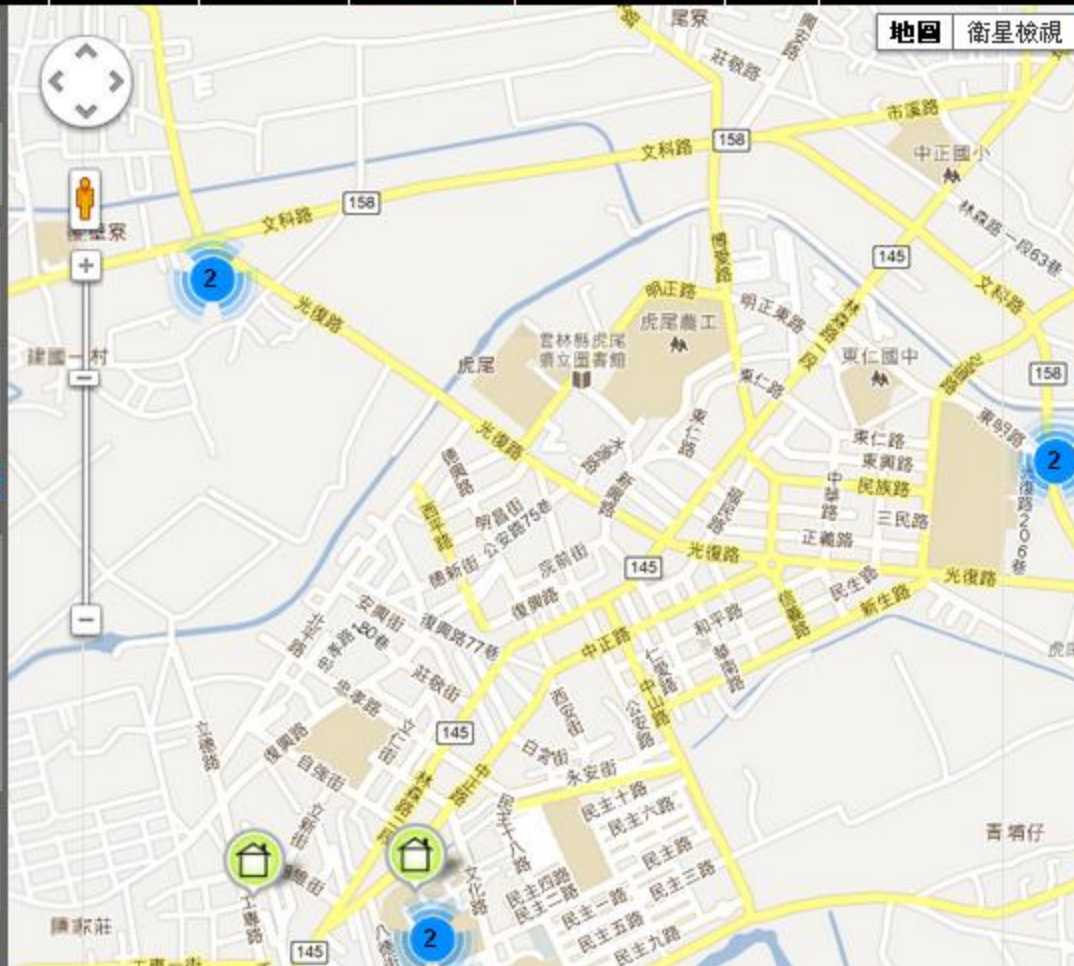
篩選

行政區域圖



美食標語

提供校園周遭美食、醫療資訊



地圖 | 衛星檢視

國立虎尾科技大學

六六漢堡

綠素食

丫葉自助餐

客家庄

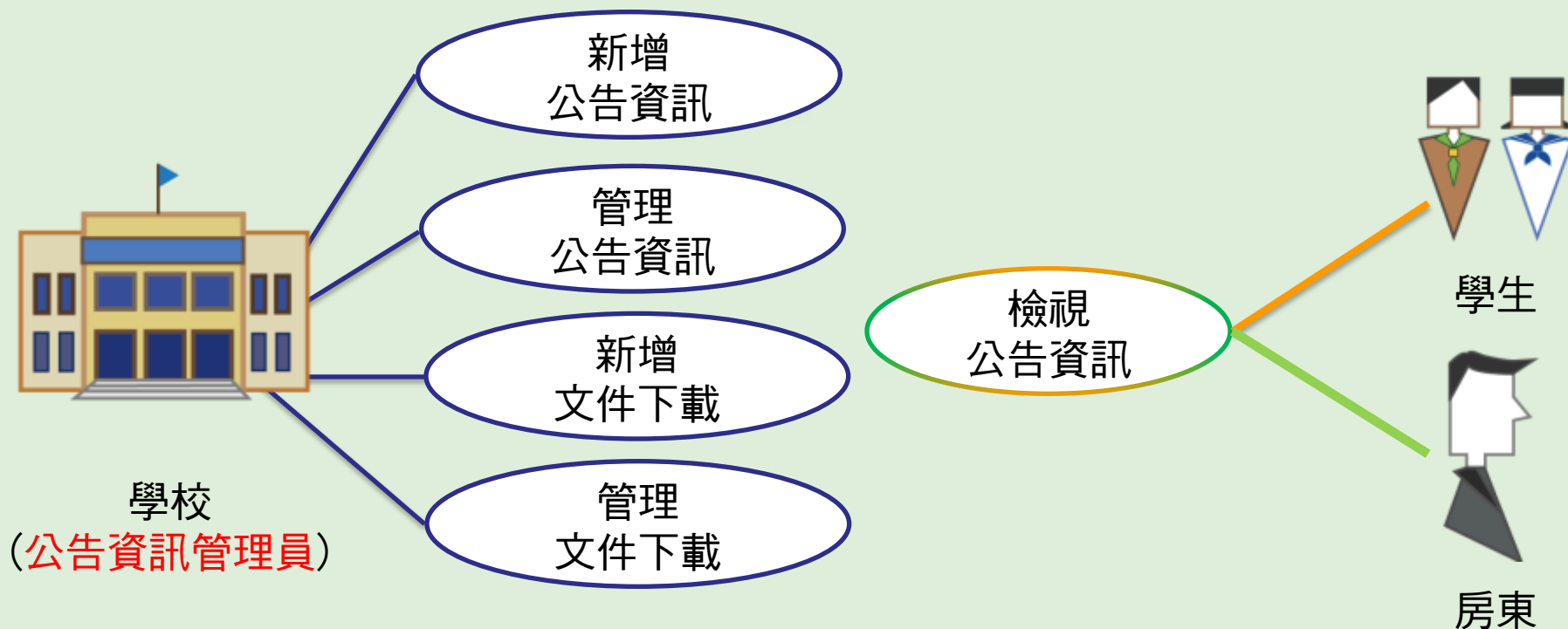
米多力休閒農場

五福園美食餐廳

鵝肉扁海鮮餐廳

系統功能介紹-公告資訊管理

公告資訊管理



系統功能介紹-公告資訊管理

公告	租屋資訊	交通安全	校外實習	服務學習	生活e點盞	NFU-管理介面	登出	文件下載
----	------	------	------	------	-------	----------	----	------

文件下載

 [虎尾科技大學學生校外租屋資訊建置申請表\(房東須填寫\)](#)

系統功能介紹-公告資訊管理

公告	租屋資訊	交通安全	校外實習	服務學習	生活e點垂	NFU-管理介面	登出	文件下載
----	------	------	------	------	-------	----------	----	------

公告	重要	一般	學生	房東
洗澡一氧化碳中毒 兄死妹昏迷				2012-02-01
縣政府來文：建築物 --立即停止使用.				2012-01-26
一氧化碳中毒入高峰 85%死亡案例在1、2月				2012-01-25
內政部消防署呼籲，為了防範一氧化碳中毒事故，請民眾				2012-01-09
配合辦理虎尾鎮德興路22-12號、復興路15號實勘				2011-12-23
10床以上符合教育部檢核項目房東租屋處一覽表				2011-12-22
10床以上教育部檢核項目待改善租屋處所一覽表				2011-12-22
保持環境通風良好之觀念以防止發生一氧化碳中毒				2011-12-01

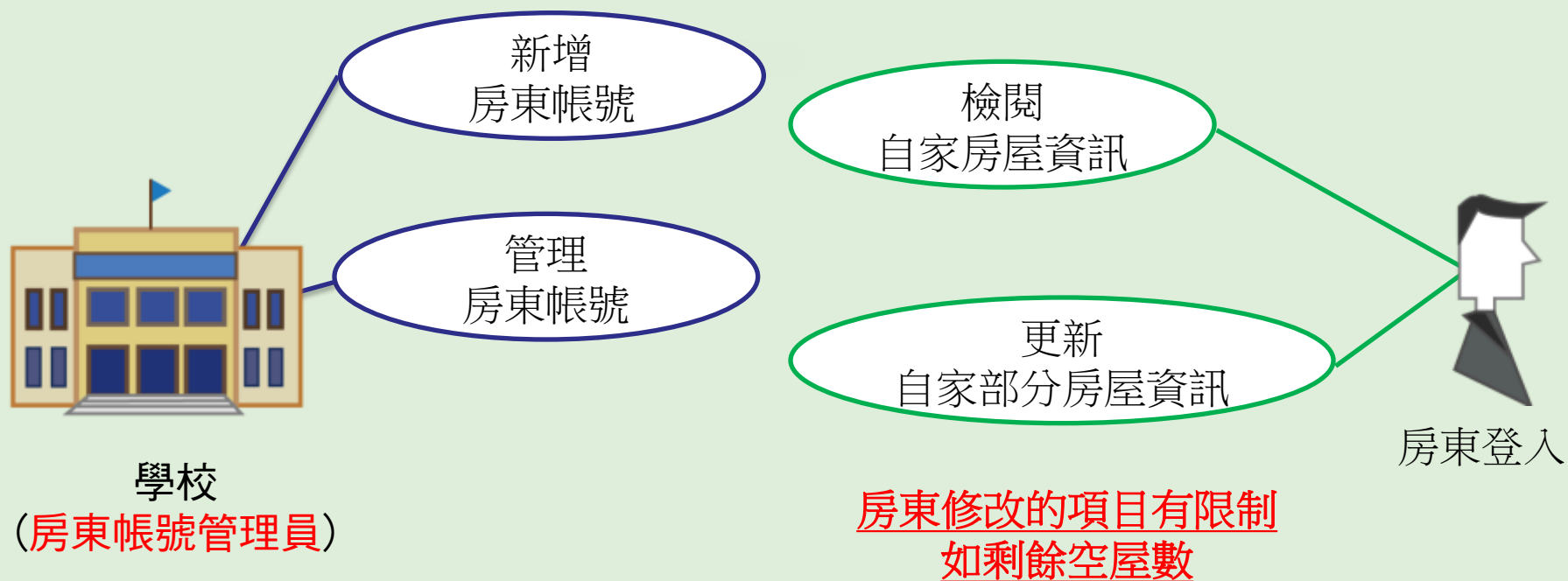
房間	總共6間剩餘6間
租金	每月15000元
地址	虎尾鎮立仁里忠孝路196巷70號

房間	總共6間剩餘2間
租金	每學期18000元
地址	虎尾鎮西安里五間厝29-8號

房間	總共3間剩餘0間
租金	每月10000元
地址	虎尾鎮立仁里北平路224號8樓

系統功能介紹-管理房東資訊

房東資訊管理



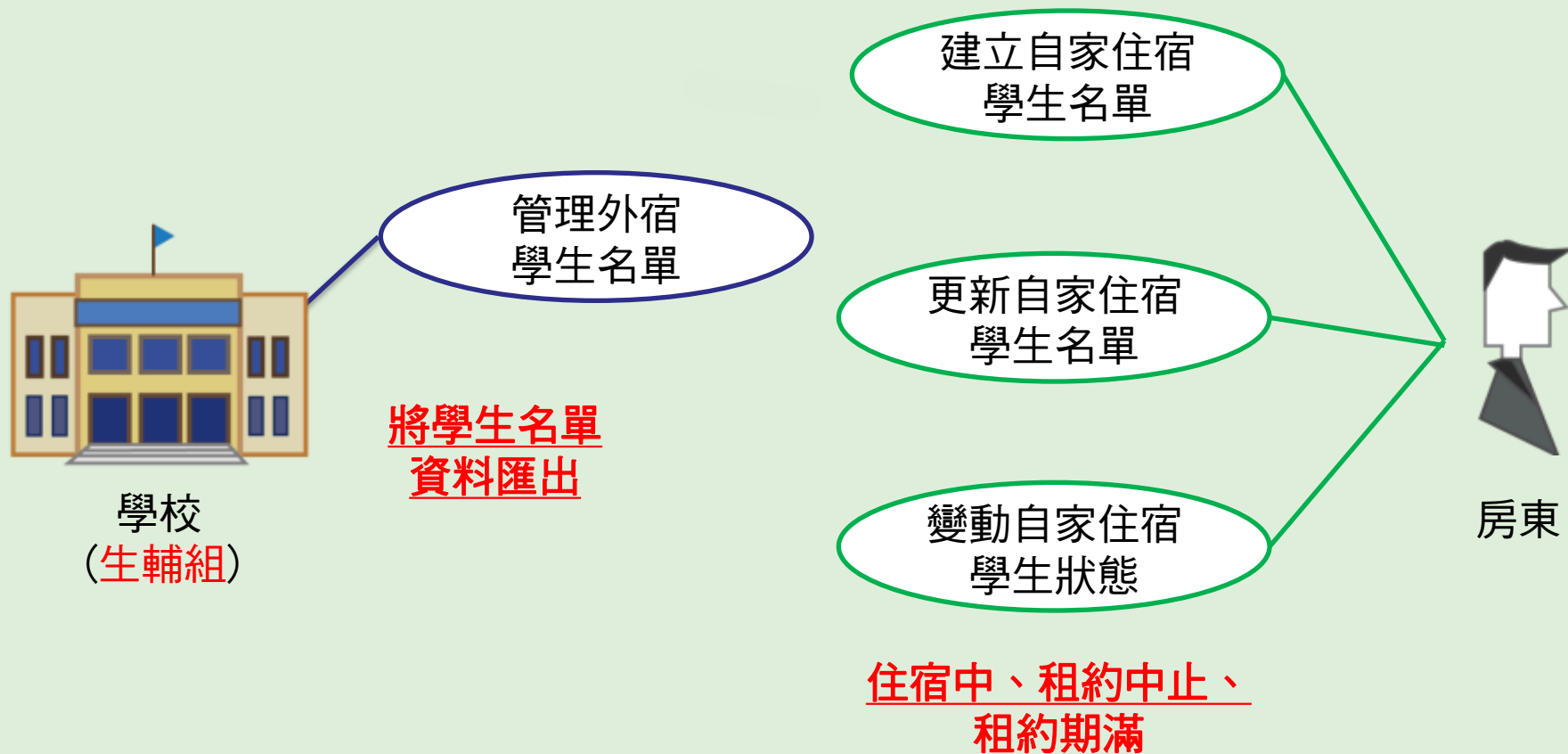
系統功能介紹-管理房東資訊

公告	租屋資訊	交通安全	校外實習	服務學習	生活e點盞	NFU-管理介面	登出
新增				學校英文縮寫： NFU			
新增房東資訊				房東姓名：			
新增房屋資訊				房東帳號： NFU213			
新增管理員帳號				新 密 碼：			
新增危險路段				新密碼確認：			
新增校外實習				聯絡電話：			
				E-Mail：			
				新增房東 重新填寫			

系統功能介紹-管理房東資訊

公告	租屋資訊	交通安全	校外實習	服務學習	生活e點盞	NFU-管理介面	登出				
新增		學校代碼	房東姓名	房東帳號	房東E-mail	房東電話	修改	刪除			
管理		NFU		NFU001	nfu001@house.nfu.edu.tw	0933456789	修改	刪除			
管理房東帳號		NFU		NFU002	nfu002@house.nfu.edu.tw	0933456789	修改	刪除			
管理房屋資訊		NFU		NFU003	nfu003@house.nfu.edu.tw	0933456789	修改	刪除			
管理員帳號管理		NFU		NFU004	nfu004@house.nfu.edu.tw	0933456789	修改	刪除			
管理危險路段		NFU		NFU005	nfu005@house.nfu.edu.tw	0933456789	修改	刪除			
管理房屋座標		NFU		NFU006	nfu006@house.nfu.edu.tw	0933456789	修改	刪除			
管理子校區		NFU		NFU007	nfu007@house.nfu.edu.tw	0933456789	修改	刪除			
管理公告資訊		NFU		NFU008	nfu008@house.nfu.edu.tw	0933456789	修改	刪除			
管理文件下載		NFU		NFU009	nfu009@house.nfu.edu.tw	0933456789	修改	刪除			
查詢修改		NFU	王義清	NFU009	nfu009@house.nfu.edu.tw	0933456789	修改	刪除			

學生外宿管理



由房東輸入 學生入住資訊

房東登入-NFU

HOME

編輯租屋資訊

登出

管理畫面

insert

編號	地址	類型	租金	其他費用	註冊學校	備註欄
175	虎尾鎮 [redacted] 1 [redacted] 號	套房	每月3500起元	水費、電費、網路費	男	明顯地標: [redacted] 虎科大

學生姓名(resident_name)	
學號(resident_sid)	
手機(resident_mobile)	
備註(comment)	
入住日期(postdate)	選擇日期
退房日期(editdate)	選擇日期

登入資訊

系統功能介紹-學生外宿管理

雲端租屋網-NFU	返回首頁	租屋網地圖	申請表下載	房東入口	控制介面	登出
新增房屋資訊	房子編號:234(雅房)			學生入住資訊-目前居住0人		
管理房屋資訊	房東姓名: 電話: E-mail:					
查詢學生租屋資訊	地址					
新增管理員帳號	虎尾鎮					
管理員帳號管理						
新增危險路段	房子編號:278(公寓)			學生入住資訊-目前居住0人		
管理危險路段	房東姓名: 電話: E-mail:					
更改個人資料	地址					
管理子站台	虎尾鎮 8樓					
	房子編號:130(雅房)			學生入住資訊-目前居住2人		
	房東姓名: 電話: E-mail:			學號:19866171 姓名:李宗翰 學號:19907 姓名:林宏		
	地址			電話:		
	虎尾鎮 號					

系統功能介紹-學生外宿管理

查詢學生租屋資訊

NFU-首頁	租屋網地圖	交通安全地圖	文件下載	房東入口	控制介面	登出	租屋相關資訊
--------	-------	--------	------	------	------	----	--------

新增

管理

查詢修改

查詢學生租屋資訊

更改個人資料

站台管理

學號: [篩選](#)

[產生表格](#)

房屋資訊

房屋數量共192間 總共有16學生住入

房子編號:173(套房) 房東姓名:丁崇泰 電話:0933456789 E-mail:nfu002@house.nfu.edu.tw 地址 虎尾鎮安慶里民主四路35之2號	學生入住資訊-目前居住0人
--	----------------------

房子編號:205(套房) 房東姓名:中研苑/研究苑 電話:0933456789 E-mail:nfu003@house.nfu.edu.tw 地址 虎尾鎮西安里長春路65號、75號	學生入住資訊-目前居住6人 <table border="1"> <tr> <td>學號:19963212 姓名:林信宏 電話:0955632518</td> <td>學號:19966111 姓名:張勝傑 電話:0975531395</td> <td>學號:19966165 姓名:張 電話:0921067855</td> </tr> <tr> <td>學號:49543268 姓名:莊文偉 電話:0955632518</td> <td>學號:49632586 姓名:胡珊 電話:0921067855</td> <td>學號:49953251 姓名:郭 電話:0955632518</td> </tr> </table>	學號:19963212 姓名:林信宏 電話:0955632518	學號:19966111 姓名:張勝傑 電話:0975531395	學號:19966165 姓名:張 電話:0921067855	學號:49543268 姓名:莊文偉 電話:0955632518	學號:49632586 姓名:胡珊 電話:0921067855	學號:49953251 姓名:郭 電話:0955632518
學號:19963212 姓名:林信宏 電話:0955632518	學號:19966111 姓名:張勝傑 電話:0975531395	學號:19966165 姓名:張 電話:0921067855					
學號:49543268 姓名:莊文偉 電話:0955632518	學號:49632586 姓名:胡珊 電話:0921067855	學號:49953251 姓名:郭 電話:0955632518					

系統功能介紹-學生外宿管理

輸出表單

NFU-首頁 | 租屋網地圖 | 交通安全地圖 | 文件下載 | 房東入口 | 控制介面 | 登出 | 租屋相關資訊

新增

學號 : 篩選

管理

產生表格



StudentListe (1).xls [相容模式] - Microsoft Excel

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	學號	姓名	合約開始時間	合約結束時間	房東姓名	電話	E-mail	住址
2	19966111	張勝傑	2011-07-05	2011-08-07	中研苑/ 研究苑	933456789	nfu003@house.nfu.edu.tw	虎尾鎮西安里長春路65號、75號
3	19966165	張勝傑	2011-07-06	2011-07-21	中研苑/ 研究苑	933456789	nfu003@house.nfu.edu.tw	虎尾鎮西安里長春路65號、75號
4	19866171	李宗翰	2011-07-01	2011-09-11	柯美鑒	933456789	nfu077@house.nfu.edu.tw	虎尾鎮立仁里工專路124號
5	19963107	林信宏	2011-07-01	2011-09-11	柯美鑒	933456789	nfu077@house.nfu.edu.tw	虎尾鎮立仁里工專路124號
6	19963212	林信宏	2011-02-10	2012-02-21	中研苑/ 研究苑	933456789	nfu003@house.nfu.edu.tw	虎尾鎮西安里長春路65號、75號
7	45663258	黃翰	2011-08-01	2011-09-01	丁勇欽	933456789	nfu001@house.nfu.edu.tw	虎尾鎮安慶里民主十八路138號
8	45222322	米格魯	2011-08-01	2011-09-10	丁勇欽	933456789	nfu001@house.nfu.edu.tw	虎尾鎮安慶里民主十八路138號

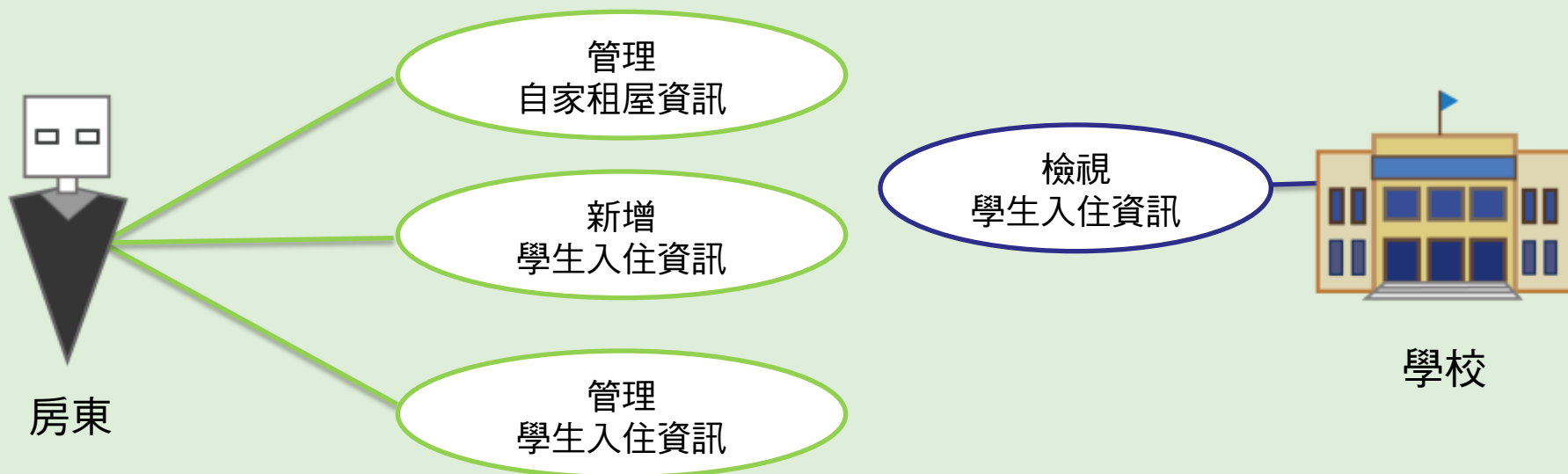
系統功能介紹-房東個人管理

房東個人管理



房東個人管理

- ✓ 管理自家租屋資訊
- ✓ 新增學生入住資訊
- ✓ 管理學生入住資訊



系統功能介紹-房東個人管理

房東登入NFU

HOME

編輯租屋資訊

登出

管理畫面

edit

地區： 不分區 註冊學校： 擁有租屋列表 篩選

編號	地址	類型	租金	其他費用	限制	備註欄	修改	新增房客
205	虎尾鎮西安里長春路65號、75號	套房	每月3600起元	電費	無限制	研究苑-億璟建設有限公司 中研苑-龍宸建設有限公司	修改	新增房客

房東登入

[HOME](#)[房東註冊-申請表下載](#)[房東登入](#)

登入

第一次使用時，請先註冊一個帳號

帳號(user_account)	NFU0003
密碼(user_password)	

系統功能介紹-房東個人管理

房東管理自家租屋資訊

房東登入NFU

HOME

編輯租屋資訊

登出

管理畫面

edit

地區： 不分區 註冊學校： 擁有租屋列表 篩選

編號	地址	類型	租金	其他費用	限制	備註欄	修改	新增房客
205	虎尾鎮西安里長春路65號、75號	套房	每月3600起元	電費	無限制	研究苑-億璟建設有限公司 中研苑-龍宸建設有限公司	修改	新增房客

系統功能介紹-房東個人管理

房東登入NFU

HOME

編輯租屋資訊

登出

管理畫面

insert

租屋地址	西安里 虎尾鎮西安里長春路65號、75號		房東電話	(電話) 05-6338073 (手機)
房東姓名	中研苑/研究苑 ☒ 先生 ☐ 小姐	證明文件	☒ 房東身份證明 ☒ 建物使用執照 ☒ 委託書 ☒ 房屋所有權狀 ☐ 房屋稅單	
聯絡人	中研苑/研究苑 ☒ 先生 ☐ 小姐	聯絡電話	(電話) 05-6338073 (手機)	與房東關係
租金	☒ 每月 ☐ 每學期 3600起 元	押金	3600起 元	其他費用 電費
建物樓層	0 樓 0 層 0 坪	格間	☒ 水泥 ☐ 木板隔間 ☐ 其他 水泥	獨立電表 ☒ 有 ☐ 無
房屋類型	☐ 公寓 ☐ 透天 ☒ 套房 ☐ 雅房	出租房數	5 坪 / 共 200 間 / 餘 2 間	性別限制 ☒ 無限制 ☐ 男 ☐ 女
安全評核	☐ 教育部規範 ☐ 租屋安全評核 ☐ 捐贈賃居生獎助學金 年度 ☐ 消防檢驗合格 ☒ 其他 符合教育部檢核項目			
安全措施	☒ 門禁系統 ☒ 滅火器 ☒ 偵煙設備 ☐ 消防系統 ☐ 逃生梯 ☒ 緩降梯 ☐ 照明設備 ☒ 監視錄影設備(系統) ☐ 瓦斯熱水器強制排氣設備 ☐ 一氧化碳警報器 ☐ 電用熱水器斷電設備 ☐ 保全人員 ☐ 其他			
熱水器設備	☐ 天然瓦斯 ☐ 桶裝瓦斯 ☐ 瓦斯熱水器 ☒ 電熱水器 ☐ 太陽能熱水器			
屋內設備	☐ 電視機 ☒ 電冰箱 ☒ 冷氣機 ☒ 中央空調 ☒ 洗衣機 ☒ 脫水機 ☐ 烘乾機 ☒ 飲水機 ☐ 沙發 ☐ 衣櫃 ☐ 單人床 ☐ 雙人床 ☐ 書櫃 ☒ 書桌(椅) ☒ 檯燈 ☐ 寬頻網路 ☒ 第四台 ☒ 電話			

系統功能介紹-房東個人管理

新增學生入住資訊

管理畫面

insert

編號	地址	類型	租金	其他費用	註冊學校	備註欄
205	虎尾鎮西安里長春路65號、75號	套房	每月3600起元	電費	無限制	研究苑-億璟建設有限公司 中研苑-龍宸建設有限公司

學生姓名(resident_name)		
學號(resident_sid)		
手機(resident_mobile)		
備註(comment)		
入住日期(postdate)		選擇日期
退房日期(editdate)		選擇日期

登入資訊

系統功能介紹-房東個人管理

管理學生入住資訊

管理畫面

insert

編號	地址	類型	租金	其他費用	註冊學校	備註欄
205	虎尾鎮西安里長春路65號、75號	套房	每月3600起元	電費	無限制	研究苑-億璟建設有限公司 中研苑-龍宸建設有限公司

學生姓名(resident_name)	林信宏	
學號(resident_sid)	19963212	
手機(resident_mobile)	0955632518	
備註(comment)	研究生	
入住日期(postdate)	2011-02-10	選擇日期
退房日期(editdate)	2012-02-21	選擇日期

修改資訊

雲端租屋生活網

未來推動方向
其他資訊整合服務

06

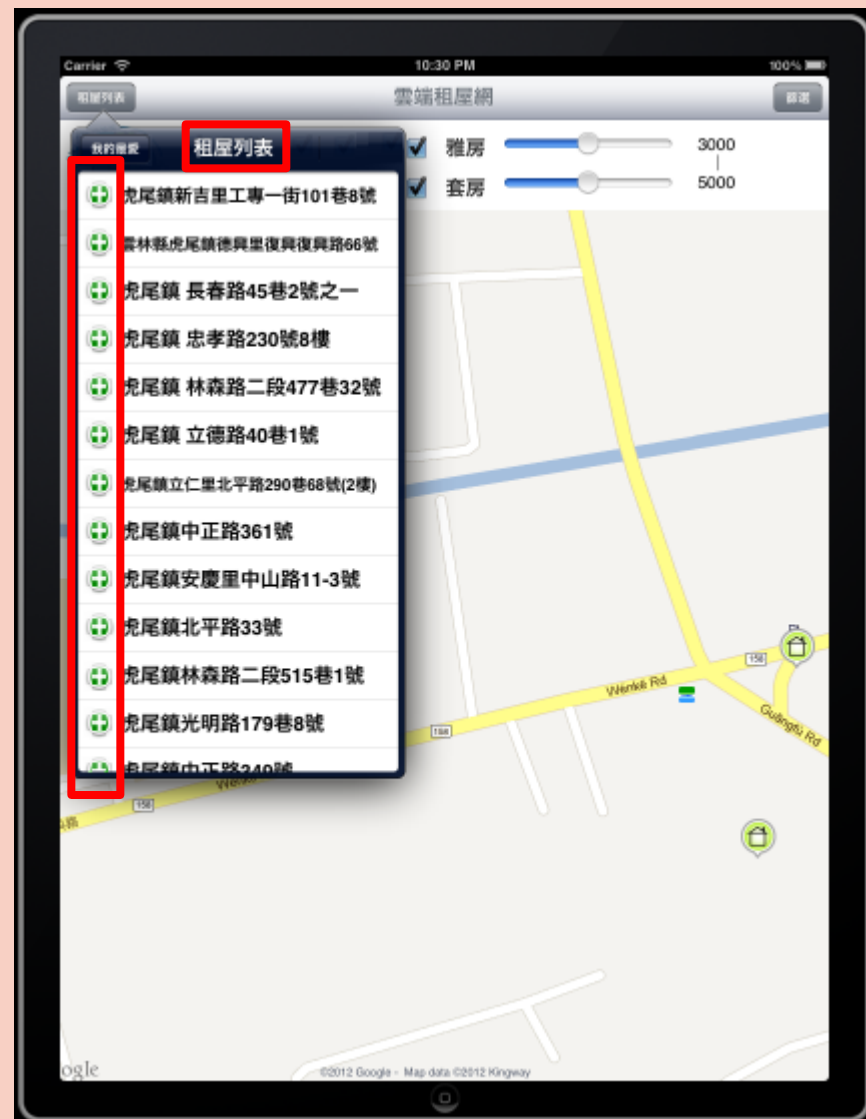
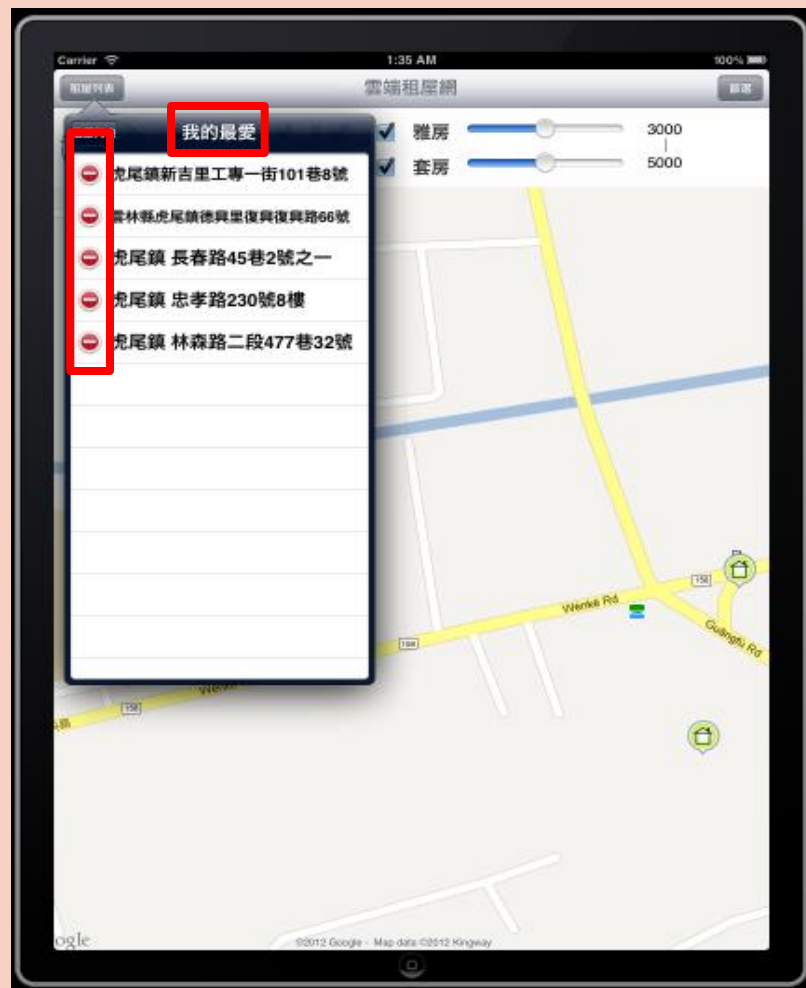
未來推動方向

租屋網行動版功能

1. 租屋資訊查詢
2. 我的最愛：將有興趣的房子做紀錄
3. 看屋紀錄：可以拍下實際房子環境，將相片有系統管理，供之後回顧選擇
4. 生活機能：點選房子會顯示該位置附近的飲食、娛樂、醫療、休閒等場所

未來推動方向

行動裝置版本



未來推動方向

行動裝置版本



未來推動方向

旅遊包裹



未來推動方向

網頁端的旅人的足跡互動交流系統



未來推動方向

M-Angel



未來推動方向

行動端-功能介紹 ※行動校園助理系統

▪ 生活資訊代理人



食神



土地公



孔夫子

▪ 個人活動代理人



活動大使



小秘書



條碼分析師

雲端租屋平台服務系統

加入雲端租屋網

加入雲端租屋網

<http://housing.nfu.edu.tw/>

STEP1

至雲端租屋平台首頁，右上角
申請雲端租屋平台
下載所需文件
(文件範例請參考附件一、二)

STEP2

請各校將附件一、二文件發函至
國立虎尾科技大學
並且將附件二電子檔發送至maselab@gm.nfu.edu.tw

STEP3

審核通過後虎科大雲端租屋平台管理員
會回函並寄送貴校之雲端租屋平台系統之
帳號、密碼以及平台使用說明書

虎尾科技大學 雲端租屋平台系統 業務單位

網相關事項由虎尾科技大學生活輔導組

聯絡人	職稱:生輔組 助理人員 姓名:廖玉峰 (校外賃居業務) 電話:05-6315130 電子信箱:feng66516@nfu.edu.tw
-----	--

系統維護&網站管理

虎尾科大資訊工程系一行動應用與軟體工程實驗室
專用電子信箱: maselab@gm.nfu.edu.tw

聯絡人	姓名:許維庭 (系統維護人員) 電話:0921067854
	姓名:林信宏 (系統維護人員) 電話:0939711906

虎尾科技大學 資訊工程系

聯絡人	姓名:蔡明靜 (行政助理) 電話: 056315597 電子信箱: purple637@nfu.edu.tw
-----	--

感謝聆聽

Thank you for your attention